

**Informácia**  
**o vykonaných štátnych expertízach v roku 2005**  
**a o výkone štátneho dozoru nad verejnými prácami za rok 2005**

**A) ÚVOD**

Výkon činnosti štátnej expertízy, ktorou sa zabezpečuje nezávislý odborný pohľad na spoločenskú potrebu, rozsah, vlastné riešenie a ekonomiku príslušného investičného diela sa vykonáva v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a vyhlášky č.392/1998 Z. z.. Obe právne normy upravujú podmienky pre prípravu, posudzovanie, hodnotenie a výkon štátneho dozoru nad verejnými prácami. Ide o nadrezortný mechanizmus posudzovania verejných prác, v štádiu spracovania prípravnej dokumentácie. Zákon je súčasťou kontrolného mechanizmu v oblasti systému technickej kontroly stavieb financovaných z verejných investícií. Ďalej umožňuje Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR kontrolovať kvalitu verejnej práce. Za vydávanie finančných prostriedkov štátu sú zodpovední správcovia rozpočtových kapitol, pričom štátu zostala kontrolná povinnosť voči týmto subjektom. Je to princíp decentralizovaného riadenia financií, z ktorého vychádza aj zákon o verejných prácach.

Cieľom **štátnej expertízy** v roku 2005 bolo aj naďalej posudzovať verejné práce v štádiu vypracovania stavebného zámeru, ktorý sa vypracováva v zmysle §9 zákona o verejných prácach a Prílohy č.2 k vyhláške č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach. Predkladatelia sú povinní dokumentáciu predložiť na výkon štátnej expertízy po posúdení v zmysle zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvu na životné prostredie. Posúdenie sa vykonáva z hľadiska celkovej spoločenskej technicko - ekonomickej efektívnosti konkrétnej verejnej práce, ako aj z hľadiska jej optimálnych finančných nákladov a technicko - technologického riešenia. Výsledkom posúdenia verejnej práce štátnou expertízou je protokol, ktorý je záväzným podkladom pre ďalšie etapy prípravy a uskutočňovania verejných prác. Protokol je jedným z podkladov aj pri výkone štátneho dozoru.

Posudzovanie stavebných zámerov z hľadiska optimálneho využitia verejných investícií pri ich financovaní a hľadania najvhodnejšieho technického riešenia prináša každoročné úspory kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu. V roku 2005 vznikali zvýšené požiadavky na výkon štátnej expertízy v súvislosti s plánovaním procesu investičnej činnosti pri využívaní fondov Európskej únie.

Výkonom **štátneho dozoru** sa sleduje, či sa verejné práce vykonávajú v súlade so zákonom o verejných prácach.

Štátny dozor vykonávaný Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky je kontrolnou činnosťou, ktorej cieľom je najmä dozerať, aby verejné práce, ich príprava, uskutočňovanie a dodržiavanie kvality bolo uskutočňované v súlade so záujmami spoločnosti.

Štátny dozor nad verejnými prácami sa vykonáva v troch fázach obstarávacieho procesu:

1. vo fáze prípravy verejnej práce,
2. vo fáze uskutočňovania verejnej práce,

### 3. vo fáze ukončenia verejnej práce.

Po niekoľkoročnej aplikácii zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach sa ukázala potreba jeho novelizácie, z dôvodu posilnenia kontrolného mechanizmu zákona. Preto v roku 2005 oddelenie verejných prác spracovalo novelu zákona o verejných prácach.

## **B) VYKONÁVANIE ŠTÁTNEJ EXPERTÍZY**

V roku 2005 z predložených verejných prác, na ktoré po výkone štátnej expertízy boli vydané protokoly, väčšina je orientovaná do oblasti životného prostredia zastúpená zásobovaním pitnou vodou a odkanalizovania a čistenia odpadových vôd v jedenástich prípadoch, do oblasti dopravnej siete, zastúpená cestami, diaľnicami a železnicami v siedmich prípadoch a v jednom prípade rekonštrukciou. Celkom bolo posúdených **23** stavebných zámerov verejných prác, vydaných **19** protokolov o vykonaní štátnej expertízy, vydané **štyri** stanoviská k požiadavkám o vykonanie štátnej expertízy. Ku koncu roka 2005 bolo predložených deväť stavebných zámerov, na ktoré bude štátna expertíza vykonaná v roku 2006. Z 19 vydaných protokolov o vykonaní štátnej expertízy bolo štátnou expertízou z celkových navrhovaných rozpočtových nákladov vo výške **31 328 055 tis. Sk** v CÚ roku 2005 preukázané nadhodnotenie vo výške **1 394 523 tis. Sk**, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje **4,45 %**. Pre porovnanie v roku 2004 bolo na posudzovaných stavebných zámeroch preukázané nadhodnotenie vo výške 731 718 tis. Sk, čo v percentuálnom vyjadrení predstavovalo **1,70 %**.

Prehľad stavebných zámerov, predložených na štátnu expertízu v roku 2005 je v **Prílohe č. 1**.

Za účelom posúdenia **opodstatnenosti výšky nákladov** verejnej práce sa vypracovávali „Nákladové expertízne analýzy s odhadom nákladov verejnej práce“, išlo najmä o náklady stavebnej a technologickej časti, nakoľko tieto dosahujú 80 – 85 % celkových nákladov.

Analýzy poukázali najmä na chyby z nesprávne určených nákladov na prípravu verejnej práce, nákladov na spracovanie realizačnej dokumentácie, ktoré boli neúmerne vysoké. Opakovane dochádzalo k nezrovnalostiam medzi výmerami uvádzanými v rozpočte verejnej práce a technickej správe. Vyskytli sa nesprávne súčty čiastkových zložiek nákladov a výpočtové chyby. Ďalej boli nadhodnotené výdavky na zariadenie staveniska, nesprávne uplatňovaná rozpočtová rezerva, pričom zákonné rozpätie je 8% - 12%.

Nesprávne sa uplatňovali vedľajšie rozpočtové náklady na stavebné práce. V rekapitulácii nákladov nebola započítaná DPH na rozpočtovú rezervu. Nesprávne použitie vyšších rozpočtových ukazovateľov na mernú jednotku, čím sa nadhodnotili ukazovatele niektorých konštrukcií. Neoprávnené zvýšené náklady na zemné práce, naopak v niektorých prípadoch podhodnotené náklady na krycie vrstvy vozoviek, betónové konštrukcie a prefabrikované prvky. V dôsledku uvedených korekcií došlo v jednom prípade k zníženiu nákladov na stavebnú časť o cca 7,5 % oproti stavebnému zámeru.

Objektová skladba stavebných objektov a prevádzkových súborov, predpokladaných vyvolaných investícií uvedených v rozpočte a sprievodnej správe bola rozdielna. Bolo nutné upresniť množstvá merných jednotiek stavebných objektov uvedených v popise objektov v technickej správe s množstvami v rozpočte, nakoľko tieto ovplyvňujú celkové náklady stavby. Bolo nutné upraviť použité vyššie rozpočtové ukazovatele.

Použitie vysokého ukazovateľa na objekty s vyšším percentuálnym zastúpením stavebnej časti v konečnom dôsledku má za následok celkové vysoké investičné náklady, ktoré významne a negatívne ovplyvňujú ekonomický výsledok návrhu riešenia. Na vysoké merné náklady vplyvajú aj ďalšie faktory, ako zakladanie objektov a realizácia diela v zložitých geografických, geologických, hydrologických klimatických podmienkach, v ktorej sú navrhnuté technicky a ekonomicky náročné objekty. K zníženiu celkových nákladov je však možné dospieť nielen cenovými opatreniami, ale aj navrhnutými racionalizačnými opatreniami a možnosťou uplatniť variantné riešenia vo verejnom obstarávaní. Ďalej kvalitne pripravenými dokumentáciami pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a zvládnutím verejného obstarávania na dodávateľa stavby.

Z expertíznych posúdení navrhovaných technických riešení vyplynuli **technické pripomienky a odporúčania**, ktoré Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR odporúčalo predkladateľom zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, týkajúce sa hlavne:

- pozdĺžnych profilov dôležitých úsekov stôk, na ktorých sa uvažuje s čerpacími stanicami,
- navrhovaného riešenia novobudovaných stokových sietí v obciach z hľadiska použitia odpadových rúr, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie a na dopravovanú vodu,
- odstránenia nutrientov z odpadových vôd a podrobnejšieho riešenia koncovky produkovaného kalu i ostatných odpadov,
- upresnenia profilov a dĺžky jednotlivých potrubí,
- dezinfekcie vody pred spotrebiskami,
- zdokumentovania tlakových pomerov na sieťach,
- dodržiavania STN pri označovaní materiálov,
- umiestnenia zastávky SAD, nakoľko napojenie mestskej komunikácie je dopravné neprehľadné a nekomplexné,
- prehodnotenia riešenia okružnej križovatky a možnosti nahradiť ju usmernenou stykovou križovatkou, ktorá sa javí vhodnejšia z hľadiska výškového riešenia a optimalizácie priestorovej polohy,
- násypových telies, statických posúdení navrhutej konštrukcie a oporných múrov,
- návrhu konštrukcie vozovky poľných ciest z hľadiska dopravného zaťaženia,
- upresnenia dimenzie vozovky s cementobetónovým krytom v tuneloch,
- náročného paušálneho riešenia spevňovania svahov separačnými geotextíliami,
- využitia vyrúbaného horninového materiálu,
- návrhu okružnej križovatky, ktorá nemá vyhovujúce riešenie odbočenia vpravo,
- stavebného nosného systému v nadväznosti na jednotlivé podlažia, z hľadiska úspornejšieho riešenia použitie monolitických železobetónových stropných konštrukcií namiesto navrhnutých prefabrikovaných,
- spôsobu odstránenia ropných látok v prípade havárií s vyriešením veľkosti a uloženia zbernej nádrže pre prípad havárie ropných produktov,
- osovej vzdialenosti lepených drevených nosníkov a ich rozpätia,
- nevhodne navrhnutého vjazdu do areálu vzhľadom na existujúci rodinný dom,
- nedodržania podmienky zachovania podzemných rozvodov závlahového systému,

## **C) VYKONÁVANIE ŠTÁTNEHO DOZORU**

### **1) Vykonávanie štátneho dozoru vo fáze prípravy verejnej práce.**

Výkon štátneho dozoru bol zabezpečovaný formou kontroly verejných prác zaradených do Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2004 – 2006, ktoré boli predkladateľmi navrhované na začatie v roku 2005.

Pri výkone štátneho dozoru boli využité bilančné správy investorov ústredných orgánov štátnej správy jednotlivých prioritných rozvojových verejných prác, ktoré boli ministerstvu predkladané na základe bodu B.3 uznesenia vlády 755/2003.

Na základe vyhodnotenia bilančných správ predkladateľov bolo zistené, že naďalej pretrváva problém podcenenia procesu plánovania verejných investícií, čo je jednou z príčin spôsobujúcich zvyšovanie rozpočtových nákladov stavieb. Predkladatelia boli upozornení na pretrvávajúce nedostatky plánovacieho a investičného procesu stavieb financovaných z verejných zdrojov a s tým súvisiace riziká ich nevhodného využitia. Nekoncepčnosť riadenia investičného procesu je dokumentovaná faktom, že na takmer 50% verejných prác z RPPVP na roky 2004 až 2006 s predpokladaným rokom začatia 2005 príprava nepokračovala. Z celkového počtu 97 verejných prác na začatie v roku 2005 podľa aktualizovaného rozvojového programu priorít na rok 2005 bolo približne 81% nových verejných prác.

Výsledok štátneho dozoru bol premietnutý do materiálu predloženého na rokovanie vlády a schváleného uznesením vlády SR č. 471 z 15. júna 2005.

### **2) Vykonávanie štátneho dozoru vo fáze uskutočňovania verejnej práce.**

Vo fáze uskutočňovania bol výkon štátneho dozoru zameraný najmä na dodržiavanie povinností stavebníka pri zabezpečovaní kvality verejných prác, podľa §§ 12, 13 a 14 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach.

V roku 2005 bol štátny dozor vo fáze uskutočňovania verejnej práce vykonaný na štyroch verejných prácach z rôznych rezortov:

- Výstavba hasičskej stanice v Senci – Ministerstvo vnútra SR,
- Výstavba Študentského domova TU Trnava – Ministerstvo školstva SR,
- Rekonštrukcia objektu Okresného súdu, Bratislava III. – Ministerstvo spravodlivosti SR,
- R2 Figa – obchvat - Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR.

Pri výkone štátneho dozoru bolo zistených u kontrolovaných verejných prác spolu 14 nedostatkov, pričom ku 7 nedostatkom boli stavebníkom prijaté opatrenia na ich odstránenie v termínoch stanovených štátnym dozorom. Zostávajúce zistené nedostatky mali charakter upozornení a odporúčaní, ktoré vzal stavebník na vedomie.

Prehľad o vykonaných štátnych dozorochoch nad verejnými prácami v roku 2005, vo fáze uskutočňovania, s podrobnejším popisom kontrolovaných verejných prác a zistení štátneho dozoru je v **Prílohe č. 2 a**).

V roku 2006 sa predpokladá vykonanie štátneho dozoru vo fáze uskutočňovania verejnej práce na týchto verejných prácach:

- Rekonštrukcia budovy NR SR, Župné námestie III. etapa, Bratislava (Kancelária Národnej rady SR),
- Daňový úrad Žilina I. a pracovisko Daňového riaditeľstva SR (Ministerstvo financií SR),
- Výstavba auly v areáli Ekonomickej univerzity v Bratislave (Ministerstvo školstva SR),
- Ústredná vojenská nemocnica Ružomberok, prestavba a prístavba budovy (Ministerstvo obrany SR),

Štátny dozor vo fáze uskutočňovania bude na ďalších verejných prácach vykonávaný operatívne podľa časových možností a v súlade s plnením ostatných úloh oddelenia verejných prác. Pri výbere verejných prác vychádzalo ministerstvo z Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2005 až 2007 a z Menovitého zoznamu kapitálových výdavkov štátneho rozpočtu Ministerstva financií na roky 2005 až 2008.

### 3) **Vykonávanie štátneho dozoru vo fáze ukončenia verejnej práce.**

Štátny dozor vo fáze ukončenia verejnej práce využíva inštitút záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce. Záverečné hodnotenie verejnej práce je zabezpečované stavebníkom na všetky verejné práce s navrhovanou cenou vyššou ako 40 mil. Sk tzn. na všetky verejné práce, u ktorých bolo predkladateľom zabezpečené vypracovanie stavebného zámeru. Cieľom je overiť, či sa verejné investície vynaložené na verejnú prácu použili v súlade so stavebným zámerom a protokolom o vykonaní štátnej expertízy, ak bol na stavebný zámer vydaný. V roku 2005 bolo týmto spôsobom preverených 22 verejných prác.

Prehľad verejných prác, na ktorých bol vykonaný štátny dozor vo fáze ukončenia verejnej práce je v **Prílohe č. 2 b**).

V percentuálnom vyjadrení sa na celkovom počte 22 predložených záverečných technických a ekonomických hodnoteniach dokončených verejných prác v roku 2005 podielali jednotliví predkladatelia nasledovne:

Ministerstvo obrany SR	50,0 %
Ministerstvo školstva SR	18,0 %
Ministerstvo financií SR	14,0 %
Ministerstvo vnútra SR	9,0 %
Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR	4,5 %
Ministerstvo zdravotníctva	4,5 %

Na základe vykonaných overení záverečných hodnotení je možné konštatovať, že pretrvávajúcim nedostatkom u niektorých predkladaných záverečných hodnotení je nedokladovanie stanoviska projektanta k dodržaniu projektových parametrov verejnej práce, neuvádzanie množstva merných jednotiek a jednotkových cien a nedostatky pri spracovaní tabuliek hodnotenia verejnej práce, podľa prílohy č. 5 vyhlášky č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach. Súčasne je však možné konštatovať dobrú spoluprácu s orgánmi štátnej správy a stavebníkmi pri odstraňovaní zistených nedostatkov. Odstránenie nedostatkov a doplnenie záverečných hodnotení bolo predkladateľmi, po konzultácii spojenej s metodickým usmernením, zabezpečované v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.

Na základe porovnania záverečných hodnotení predložených v roku 2005 s rokom 2004 konštatujeme ich nárast súvisiaci s väčším počtom dokončovaných verejných prác.

Overením záverečných technických a ekonomických hodnotení dokončených verejných prác bol preukázaný súlad skutočných cien realizácie s cenami podľa zmlúv a dodatkov k jednotlivým verejným prácam. Podľa stanoviska projektantov k dodržaniu projektovaných parametrov verejných prác, ktoré je súčasťou záverečného hodnotenia, boli tieto parametre pri všetkých verejných prácach dodržané.

## **D) ZÁVER**

Štátna expertíza spoločne so štátnym dozorom aj naďalej prispievajú k napĺňaniu cieľov stanovených v rozvojových dokumentoch štátu najmä tým, že napomáhajú k transparentnosti finančných tokov. Z vývoja posudzovania stavebných zámerov vyplýva, že vykonávaná štátna expertíza prispieva k optimalizácii stavebného zámeru a pôsobí spoločne so štátnym dozorom ako kontrolný nástroj opodstatnenosti vydávania verejných financií.

### **Príloha č. 1**

#### **PREHĽAD STAVEBNÝCH ZÁMEROV, PREDLOŽENÝCH NA ŠTÁTNU EXPERTÍZU**

Z doručených stavebných zámerov v roku 2004 bola v roku 2005 vykonaná štátna expertíza a vydané protokoly na:

- 1) Rekonštrukcia Reduty v Bratislave**  
– Požiadavka z 15.11.2004, príprava podkladov v r.2004. Vydaný protokol č. 1/2005
- 2) ŽST, žst Poprad – Tatry výstavba podchodov a nástupísk**  
– Požiadavka z 23.11.2004, príprava podkladov v r.2004. Vydaný protokol č. 2/2005
- 3) ŽST, žst Prešov, peronizácia**  
– Požiadavka z 23.11.2004, príprava podkladov v r.2004. Vydaný protokol č. 3/2005
- 4) Povodie Váhu a povodie Dunaja, odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou, aglomerácia Galanta**  
– Požiadavka listom ministra životného prostredia SR číslo 1114/2004 - min. zo dňa 28. 7. 2004, obdržaná 18.11.2004. Vydaný protokol č. 4/2005

**5) Šahy rozšírenie kanalizácie a ČOV**

- Požiadavka listom ministra životného prostredia SR č. 1387/2004-min., zo dňa 8.10.2004. Vydaný protokol č. 5/2005

V priebehu roka 2005 boli predložené nasledovné stavebné zámery verejných prác na vykonanie štátnej expertízy :

**6) Skupinový vodovod Gabčíkovo – rozšírenie vodného zdroja v lokalite A**

- Požiadavka listom MŽP SR č.16932004-min. zo dňa 21.12.2004,doručená 13.1.2005. Vydaný protokol č. 6/2005

**7) D3 Čadca – obchvat, preložka cesty I/11**

- Požiadavka listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 253/M-2005, zo dňa 11.2. 2005. Vydaný protokol č. 7/2005

**8) Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v oblasti Horného Liptova – Hybe, Východná a Važec**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 457/2005-min. zo dňa 25.4.2005. Vydaný protokol č. 8/2005

**9) Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v okrese Bytča**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 267/2005-min., zo dňa 28.4.2005. Vydaný protokol č. 9/2005

**10) Združenie obcí Podlužany, Hronské Kosihy, Čajkov, Nová Dedina – odvedenie a čistenie odpadových vôd**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 554/2004 – min. zo dňa 29. 4. 2005. Vydaný protokol č. 10/2005

**11) Diaľnica D1 Lietavská Lúčka - Višňové**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 1122/M, zo dňa 25.5.2005. Vydaný protokol č. 11/2005

**12) Diaľnica D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 1122/M-2005, zo dňa 25.5.2005. Vydaný protokol č. 12/2005

**13) R4 Ladomírova – Hunkovce**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 1523/M-2005, zo dňa 14.7.2005. Vydaný protokol č. 13/2005

**14) Verejná kanalizácia Rajec – rekonštrukcia stokovej siete a ČOV**

- Listom ministra životného prostredia SR č.880/2005–min. zo dňa 25. 7. 2005. Vydaný protokol č. 14/2005

**15) R1 Trnava – Nitra, SSÚR, Šoporňa**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 1523/M-2005, zo dňa 14.7.2005. Vydaný protokol č. 15/2005

**16) Ochrana vodných zdrojov Trenčianskeho regiónu, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd**

- Listom ministra životného prostredia SR č.958/2005–min. zo dňa 12. 8. 2005. Vydaný protokol č. 16/2005

**17) SKK a ČOV Chlebnice, Dlhá nad Oravou a Sedliacka Dubová**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 1138/2005-min., zo dňa 18.10.2005. Vydaný protokol č. 17/2005

**18) SKK Ružomberok a ČOV Liptovská Teplá, Liptovské Sliače**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 879/2005 – min. zo dňa 18. 10. 2005 Vydaný protokol č. 18/2005

**19) Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v regióne Dolné Kysuce**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 1192/2005-min., zo dňa 2. 11. 2005 Vydaný protokol č. 19/2005

**20) Nosný systém MHD - prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie v Bratislave**

- Primátor Bratislavy p. Ďurkovič listom z 27.1.2005 požiadal o výkon štátnej expertízy a predložil dokumentáciu stavebného zámeru bez stanoviska podľa zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a bez preukázania, že z hľadiska zdrojov financovania má stavba charakter verejnej práce. Túto skutočnosť sme oznámili predkladateľovi listom z 8.2.2005 so žiadosťou o doplnenie. Nakoľko v požadovanom termíne nebolo nám vyhovené, listom zo 16.3.2005 sme dokumentáciu vrátili späť. Odpoveďou bol list pána primátora z 22.3.2005, v ktorom opätovne nepreukázal, že stavba má charakter verejnej práce. Prílohou listu bola pôvodná dokumentácia. Štátna expertíza je pozastavená.

**21) Dostavba a prestavba budovy Štátnej opery v Banskej Bystrici**

- Listom Ministerstva kultúry SR č. MK-4023/05-700/4576 zo dňa 15.3.2005. Dokumentácia stavebného zámeru bola vrátená späť, nakoľko po preverení cena verejnej práce nebola vyššia ako 200 mil. Sk.

**22) Stredoslovenský ústav srdcovo – cievnych chorôb Banská Bystrica – Rekonštrukcia a dostavba**

- Listom ministra zdravotníctva SR č. 19839-1/2005-OFI zo dňa 12.7.2005.

**23) Dostavba budovy východoslovenského ústavu srdcovo – cievnych chorôb Košice**

- Listom ministra zdravotníctva SR č. 19841-1/2005 zo dňa 12.7.2005.

Pri preverovaní úplnosti oboch dokumentácií č. 22 a č. 23 predložených ministrom zdravotníctva bolo zistené, že stavebné zámery nespĺňajú náležitosti podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a jeho vykonávacej vyhlášky. Dokumentácie v prevažnej miere riešili len funkčné využitie stavieb z hľadiska architektonického riešenia, pričom chýbali základné technické parametre jednotlivých stavebných objektov. Rozpočty verejných prác neboli spracované v členení ôsmich položiek (a - h) podľa platnej vyhlášky. Ďalej boli nutné podrobnejšie prepočty jednotlivých stavebných objektov na základe určenej priemernej rozpočtovej ceny na príslušnú mernú jednotku v nadväznosti na technickú správu a



výkresovú dokumentáciu. Dokumentácie pre posúdenie technického a technologického riešenia je potrebné spracovať v zmysle vykonávacej vyhlášky.

Dokumentácie stavebných zámerov boli vrátené späť.

**Stavebné zámery predložené ku koncu roka 2005, na ktoré štátna expertíza sa vykoná v roku 2006.**

**24) I / 65 Kremnica – Kremnické Bane**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2326/M-2005, zo dňa 11.11.2005, obdržaný 21.11.2005.

**25) Diaľnica D1 Mengusovce - Jánovce 2. etapa**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č.2173/M-2005, zo dňa 9.11.2005, obdržaný 21.11.2005.

**26) Aglomerácia Štúrovo odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 1229/2005-min., zo dňa 10. 11. 2005, obdržaný 24.11.2005.

**27) Cesta I/75 Galanta – obchvat**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2634/M-2005, zo dňa 7.12.2005, obdržaný 14.12.2005.

**28) Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov žel. Km. 100,500 – 159,100, pre traťovú rýchlosť do 160 km/h Dod. č.3 žel. Km. 118,200 – 130,460**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2564/M-2005, zo dňa 1.12. 2005, obdržaný 14.12.2005.

**29) Malokarpatský región – odkanalizovanie**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 1303/2005-min., zo dňa 30. 11. 2005, obdržaný 14.12.2005.

**30) SKK a ČOV Liptovská Lúžna, Liptovská Osada a Liptovské Revúce**

- Listom ministra životného prostredia SR č. 1312/2005-min., zo dňa 30. 11. 2005, obdržaný 14.12.2005.

**31) ŽSR, Elektrifikácie trate Zvolen – Fiľakovo**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2821/M-2005, zo dňa 21.12.2005, obdržaný 27.12.2005.

**32) Diaľnica D1 Studenec – Behárovce**

- Listom ministra dopravy, pôšt a telekomunikácií SR č. 2821/M-2005, zo dňa 21.12.2005, obdržaný 27.12.2005.

**Príloha č.2**

**a) Zoznam verejných prác kontrolovaných vo fáze uskutočňovania verejnej práce**

č.	Názov verejnej práce	Predkladateľ	Stavebník
1.	Požiarna stanica Senec 2	Ministerstvo vnútra SR	Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave
2.	Študentský domov Trnavskej univerzity v Trnave	Ministerstvo školstva SR	Trnavská univerzita v Trnave
3.	Oprava a rekonštrukcia internátu SOUCH pre potreby Okresného súdu Bratislava III.	Ministerstvo spravodlivosti SR	Okresný súd Bratislava III.
4.	R 2 Figa - obchvat	Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR	Národná diaľničná spoločnosť

### 1. *Požiarna stanica Senec 2* – predkladateľ Ministerstvo vnútra SR

Výkon štátneho dozoru nad uvedenou verejnou prácou bol vykonaný v termíne od 14. júla 2005 do 8. augusta 2005.

S výstavbou Požiarnej stanice sa pôvodne, v roku 1998, uvažovalo v meste Senec, v lokalite „Kevečtô“. Na základe akceptovania petície občanov proti zamýšľanej výstavbe bol výber tejto lokality zrušený a pre uskutočnenie verejnej práce bola vybraná lokalita „Potkania“. Investičná akcia bola zapísaná v registri investícií Ministerstva financií SR pre rok 2002 s kapitálovými výdavkami vo výške 75 mil. Sk. Verejná práca bola zaradená do Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2001 – 2003.

Pôvodným stavebníkom investičnej akcie bol Krajský úrad v Bratislave, ktorý zabezpečoval aj jej prípravu. Na základe delimitačného protokolu zo dňa 30.4.2002 bola investičná akcia v júni 2002 protokolárne odovzdaná Krajskému riaditeľstvu hasičského a záchranného zboru v Bratislave.

Ku dňu konania štátneho dozoru stavebník nepredložil stavebný zámer verejnej práce. Stavebník nepredloženie stavebného zámeru odôvodnil tým, že stavebný zámer verejnej práce nebol súčasťou dokumentácie, ktorú v rámci delimitácie od Krajského úradu, ktorý zabezpečoval prípravu verejnej práce, prevzal.

Stavebník prevzal verejnú prácu v termíne po vydaní územného rozhodnutia zo dňa 30.1.2001 a po vydaní stavebného povolenia zo dňa 13.11.2001, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 12.12.2001, pričom absentovalo zabezpečenie spracovania Plánu užívania verejnej práce predchádzajúcim stavebníkom.

V súčasnosti je verejná práca vo fáze uskutočňovania a je zabezpečovaná v súlade s § 12 zákona č. 254/1998 Z. z., s cieľom aby po jej dokončení spĺňala požiadavky na kvalitu po celú dobu užívania.

Zistenia štátneho dozoru:

- v prípravnej fáze nebolo zabezpečené vypracovanie Plánu užívania verejnej práce
- celková cena verejnej práce nebola predložená v štruktúre podľa prílohy č. 2 písm. C, bod 3 vyhlášky č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach,

Zistené nedostatky boli stavebníkom odstránené v termínoch stanovených štátnym dozorom.

### 2. *Študentský domov Trnavskej univerzity v Trnave* – Ministerstvo školstva SR

Výkon štátneho dozoru nad uvedenou verejnou prácou bol vykonaný v termíne od 12. septembra 2005 do 26. októbra 2005.

Stavba je umiestnená severozápadne od centra mesta Trnava na pozemku, ktorý sa nachádza pri Rybníkovej ulici. Pozemok sa nachádza na parcele č. 3547/49 odčlenenej podľa geometrického plánu č. 128/2003 na parcele č. 3547/3. Stavbou, s obostavaným priestorom 30 440 m<sup>3</sup>, bude zastavaná plocha 1 590 m<sup>2</sup>.

Po vypracovaní stavebného zámeru bola v roku 2002 stavba zaradená do menovitého zoznamu stavieb Trnavskej univerzity v Trnave s predpokladaným investičným nákladom 123 000 tis. Sk. Stavba bola zaradená do Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2002 – 2004. Mestský úrad v Trnave vydal rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 8. 8. 2003. Stavebné povolenie na stavbu študentského domova a povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Areálová kanalizácia a kanalizačná prípojka“ bolo vydané Mestským úradom v Trnave resp. Okresným úradom v Trnave dňa 9. 12. 2003. V decembri 2003 bola vyhlásená verejná súťaž na dodávateľa stavebných prác. Vzhľadom ku skutočnosti, že všetky ponuky z verejnej súťaže na zabezpečenie dodávateľa stavebných prác preukázali podhodnotenie investičného nákladu stavby, bola súťaž zrušená. Keďže všetky predložené súťažné návrhy potvrdili vyššiu finančnú náročnosť výstavby, požiadal predkladateľ o zvýšenie obstarávacej ceny stavby. Vláda SR žiadosti predkladateľa vyhovel a uznesením č. 850 z 31. 8. 2004 schválila zvýšenie ceny na 196 873 tis. Sk.

Zistenia štátneho dozoru:

- na povolení na uskutočnenie vodnej stavby „Areálová kanalizácia a kanalizačná prípojka“ nebol vyznačený dátum nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- stavebník nepredložil zmluvu o dielo na zhotovenie dokumentácie Stavebného zámeru verejnej práce,
- stavebníkom nebol ku kontrole predložený Kontrolný a skúšobný plán verejnej práce a v zmluve so zhotoviteľom absentovalo zakotvenie povinnosti zhotoviteľa vypracovať takýto plán pred začatím verejnej práce (§ 12, ods. 1. písm. a) bod 7 zákona č. 254/1998 Z. z.),
- stavebník nezabezpečil vypracovanie Plánu užívania verejnej práce (§ 12, ods. 1. písm. a) bod 6 zákona č. 254/1998 Z. z.)
- stavebník neurčil povinnosť projektanta spolupracovať so zhotoviteľom pri vypracovaní Kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce.

Zistené nedostatky boli stavebníkom odstránené v termínoch stanovených štátnym dozorom.

### *3. Oprava a rekonštrukcia internátu SOUCH pre potreby Okresného súdu Bratislava III. – Ministerstvo spravodlivosti SR*

Výkon štátneho dozoru nad uvedenou verejnou prácou bol vykonaný v termíne od 18. októbra 2005 do 22. novembra 2005.

Stavba sa nachádza na pozemkoch parc. č. 13177/2,4 a 13181/2, situovaných v mierne svahovitom teréne na Námestí Biely kríž č. 7 v Bratislave. Pôvodný objekt bol realizovaný v 60 – tých rokoch minulého storočia pre potrebu Stredného odborného učilišťa chemického.

Stavebný zámer bol vypracovaný v novembri 2002 s predpokladaným investičným nákladom 53 000 tis. Sk. Stavba bola zaradená do Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2004 – 2006. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Stavebný úrad Hlavného mesta SR Bratislava dňa 22. 4. 2003. Stavebné povolenia na stavbu vydala Mestská časť Bratislava Nové mesto. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby Odlučovač ropných látok

s vonkajšou kanalizáciou vydal Okresný úrad Bratislava III. Za dodávateľa stavebných prác bola verejnou súťažou vybratá firma OMOSS spol. s r. o., Trstená. Celkové náklady investičnej akcie podľa Registračného listu investičnej akcie predstavujú sumu 85 919,- mil. Sk.

Výkonom štátneho dozoru boli zistené skutočnosti, ktoré vzal stavebník na vedomie spolu s odporúčaním na ich riešenie, najmä pri zabezpečovaní ďalších investičných akcií. Jednalo sa o nasledovné zistenia:

- cena verejnej práce v stavebnom zámere nebola uvedená v štruktúre podľa prílohy č. 2 písm. C, bod 3 vyhlášky č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach,
- je potrebné dbať na dôslednejšie vypracovávanie Kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce (spôsob vykonania kontroly, početnosť kontrol a pod.) a jeho aktualizáciu v spojitosti s úpravami termínu ukončenia realizácie,
- v zmluve so zhotoviteľom stavby konkretizovať predmet zmluvy, rozpisom realizačných prác podľa stavebných objektov a u dodatkov k zmluve sprehládniť ich číslovanie najmä v spojitosti s uvádzaním zmlúv a dátumov v hlavičke dodatku, ktoré stavebník nevedel dostatočne vysvetliť,
- dbať na prehľadné označovanie zmlúv na zhotovenie projektovej dokumentácie a mandátnych zmlúv, aby sa predišlo zneprehľadneniu zmluvnej agendy najmä pri tvorbe dodatkov k takto neoznačeným zmluvám,
- pre odovzdanie a prevzatie verejnej práce je potrebné používať tlačivo „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ podľa prílohy č. 3 k vykonávacej vyhláške zákona o verejných prácach č. 392/1998 Z. z.

#### 4. R 2 Figa – obchvat – Ministerstvo dopravy, pôšt a telekomunikácií SR

Výkon štátneho dozoru nad uvedenou verejnou prácou bol vykonaný v termíne od 23. novembra 2005 do 12. januára 2006.

Rýchlostná cesta R2 je zaradená do európskeho ťahu E 571, E 58. Spolu s diaľnicami D1, D2 a rýchlostnou komunikáciou R1 tvorí hlavnú dopravnú tepnu v južnej urbanizačnej osi Česká republika - Kúty – Bratislava – Nitra – Žiar nad Hronom – Lučenec – Košice – Ukrajina.

Na verejnú prácu „R 2 Figa – obchvat“ bol v júni 2000 vypracovaný stavebný zámer, ktorý bol posúdený štátnou expertízou. Z vykonanej štátnej expertízy bol dňa 18. 4. 2001 vypracovaný Protokol o vykonaní štátnej expertízy č. 5/2001. V závere protokolu vyslovilo MVR SR súhlas s predloženým stavebným zámerom a súhlas s maximálnou cenou verejnej práce vo výške 617 687 tis. Sk bez DPH v cenovej úrovni I. polroku roku 2000.

Stavba bola zaradená do Rozvojového programu priorít verejných prác na roky 2000 – 2002. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Okresný úrad v Rimavskej Sobote, odbor životného prostredia dňa 06. 12. 2001. Platnosť rozhodnutia o umiestnení stavby bola rozhodnutím, vydaným Obcou Figa, predĺžená do 16. 01. 2006. Stavba bude umiestnená severne od intravilánu obce Figa v katastrálnom území Figa, Stránska v kategórii R 11,5/100 s výhľadovým dobudovaním na kategóriu R 22,5/100.

Územné rozhodnutie bolo vydané na stavbu pozostávajúcu z 52 stavebných objektov cestných komunikácií, mostov a preložiek a úprav inžinierskych sietí. Hlavnými stavebnými objektmi sú: komunikácia v celkovej dĺžke 3308,03 m a 5 mostných objektov. Kríženia ciest sú riešené mimoúrovňovo, napojenia na existujúce dopravné systémy sú riešené v križovatkách – úrovňovej stykovej na začiatku úseku a mimoúrovňovej deltovej na konci.

Vybavenosť novobudovaného obchvatu je doplnená parkoviskom s kapacitou 52 státí pre osobné automobily, 4 státa pre nákladné automobily a 4 státa pre autobusy.

Celkové náklady investičnej akcie, podľa Registračného listu investičnej akcie vypracovaného Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s. dňa 31. 10. 2005 predstavujú sumu 922 519,- tis. Sk.

Zistenia štátneho dozoru:

- nebola zmluvne určená povinnosť projektanta spolupracovať so zhotoviteľom verejnej práce pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, ktorú je treba určiť do začiatku uskutočňovania stavby,
- stavebník bol upozornený na odlišne uvádzanú celkovú cenu podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy a podľa registračného listu.

Stavebníkovi bolo uložené zdôvodniť rozdiel medzi celkovou cenou podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy a podľa registračného listu, pričom bol štátnym dozorom upozornený na skutočnosť, že protokol o vykonaní štátnej expertízy je v zmysle § 11 ods. 1 zákona 254/1998 Z. z. o verejných prácach záväzným podkladom na ďalšie etapy prípravy a uskutočňovania verejných prác. Zdokladovanie rozdielu v nákladoch stavby podľa dokumentácie pre stavebné povolenie oproti nákladom podľa protokolu o vykonaní štátnej expertízy bolo stavebníkom predložené v termíne stanovenom štátnym dozorom. Štátnym dozorom bolo stavebníkovi odporúčané venovať zvýšenú pozornosť zazmluvneným termínom, nakoľko ich nedodržanie má negatívny vplyv na celú prípravu verejnej práce.

#### **b) Zoznam verejných prác kontrolovaných vo fáze ukončenia**

č.	Názov verejnej práce	Predkladateľ	Skutočná celková cena realizácie v Sk
1.	Študentský domov a jedáleň Ekonóm	Ministerstvo školstva SR	96 010 998,00
2.	Nitra Krškany – oprava KJB	Ministerstvo obrany SR	97 393 684,70
3.	Levice – rekonštrukcia b. č. III	Ministerstvo obrany SR	57 908 571,80
4.	Nitra Krškany – rekonštrukcia ubytovne	Ministerstvo obrany SR	75 701 940,50
5.	Cestný hraničný priechod Holíč – Hodonín	Ministerstvo financií SR	107 002 997,50
6.	Trenčín – Inovec, rádiokomunikačný objekt	Ministerstvo obrany SR	63 463 480,80
7.	Lešť VVP – rekonštrukcia tankovej strelnice	Ministerstvo obrany SR	53 124 079,59
8.	Rekonštrukcia Pedagogickej fak. TU Trnava	Ministerstvo školstva SR	97 236 068,60
9.	VŠMU Zochova – prístavba objektu	Ministerstvo školstva SR	99 995 757,60
10.	18490 Sliač – IBS letiska	Ministerstvo obrany SR	82 063 486,30
11.	Cestný hraničný priechod Svrčinovec	Ministerstvo financií SR	307 324 391,70
12.	Dobudovanie 1000 lôžkového internátu, BB	Ministerstvo školstva SR	120 601 082,66

13.	Dostavba CHP Trstená, dovoz a vývoz nákladnej dopravy	Ministerstvo financií SR	100 102 097,50
14.	Dukelské kasárne Prešov – rekonštrukcia ubytovacej budovy č. 4	Ministerstvo obrany SR	46 511 778,00
15.	VZ – Východné Slovensko „D“ Bogota	Ministerstvo obrany SR	135 063 772,00
16.	Rekonštrukcia budovy pre HVP a VOP	Ministerstvo obrany SR	60 507 803,20
17.	Sokolovské kasárne Prešov – rekonštrukcia ubytovacej budovy č. 5	Ministerstvo obrany SR	53 463 600,00
18.	Národné personalizačné centrum DNV – rekonštrukcia objektu	Ministerstvo vnútra SR	82 149 311,00
19.	Prístavba TBC pavilónu, Dolný Smokovec	Ministerstvo zdravotníctva	174 519 560,00
20.	Liptovský Hrádok, Mokrad' – rekonštr. KJB	Ministerstvo obrany SR	55 076 550,33
21.	Výstavba prevádzkového areálu ústavu na výkon väzby, Mlynská dolina	Ministerstvo vnútra SR	45 300 289,50
22.	Rekonštr. obvodového plášťa a požiarnych únikových ciest, budova MPSVR SR	Ministerstvo práce, soc. vecí a rodiny SR	180 998 187,00