



Číslo: 28352/2024/SŽDD/101228
Stupeň dôvernosti: VJ

Košice dňa 4.12.2024

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako príslušný orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa ust. § 101 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa ust. § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a ust. § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“),

p o v o ľ u j e

podľa ust. § 82 ods. 1 a ust. § 84 ods. 1 a 2 stavebného zákona a ust. § 10 zákona o dráhach, po uskutočnenom kolaudačnom konaní,

stavebníkovi: **IMMOBAU, s.r.o., Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava**

d o č a s n é u ž í v a n i e

stavby lanovej dráhy:

„Sedačková lanovka CD6C LA Bachledova dolina – Malá Franková“

v rozsahu stavebných objektov (SO) a prevádzkového súboru (PS):

SO 01	SL CD6C – údolná poháňacia stanica
SO 02	SL CD6C – trasa SL
SO 03	SL CD6C – vrcholová vratná stanica
SO 04	SL CD6C – údolná stanica / garážovanie vozňov
SO 05	Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN – prípojka NN k SL
SO 06	HTÚ – hrubé terénne úpravy
SO 17	TÚ a protierózne úpravy
SO 18	Prípojka pitnej vody
SO 19	Splašková kanalizácia
PS 01	SL CD6C – technológia lanovej dráhy

umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Malá Franková:

- parc. reg. C-KN č. 312/47, 312/39, 312/8, 312/38, 312/48, 312/37, 312/49, 312/50, 313/34, (LV č. 253) vo vlastníctve fyzických osôb a právnickej osoby; fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, ktoré spravuje Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80 a ku ktorým má stavebník iné právo,

- parc. reg. C-KN č. **312/12** (LV č. 460) vo vlastníctve fyzických osôb a právnickej osoby, ktorú spravuje Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80 a ku ktorej má stavebník iné právo,
- parc. reg. C-KN č. **312/5** (LV č. 459) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Správy Pieninského národného parku so sídlom v Spišskej Starej Vsi, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves, ku ktorej má stavebník iné právo,
- parc. reg. C-KN č. **313/33, 313/11** (LV č. 1) vo vlastníctve Obce Malá Franková, Malá Franková č. 35, 059 78 Veľká Franková, ku ktorej má stavebník iné právo,

na skúšobnú prevádzku.

Predmetom kolaudačného konania je novostavba sedačkovej obežnej lanovej dráhy SL CD6C s odpojiteľnými 6-miestnymi sedačkami s krytom a s nástupným pásom v údolnej stanici. Údolná stanica je vybudovaná ako poháňacia a napínacia, vrcholová stanica ako vratná. Obe stanice, údolná aj vrcholová sú nástupné aj výstupné. Trasa sedačkovej lanovej dráhy je vedená po okraji zjazdovky paralelne s jej pravým okrajom, vo väzbe na existujúce trate v Bachledovej doline, v Malej Frankovej a Jezersku. V údolnej stanici sa zrealizoval objekt garáže vozňov, oporný múr, vonkajšie silnoprúdové rozvody NN a pripojenie SL na inžinierske siete.

Na dočasné užívanie a prevádzkovanie stavby lanovej dráhy v skúšobnej prevádzke určuje MD SR tieto podmienky:

- 1) Stavbu lanovej dráhy užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MD SR podľa príslušných predpisov a technických noriem, ktoré sa na túto stavbu lanovej dráhy vzťahujú.
- 2) Skúšobná prevádzka sa povoľuje podľa ust. § 10 ods. 3 zákona o dráhach na dobu **12 mesiacov** od začatia prevádzkovania dráhy.
- 3) Stavebník, spolu s prevádzkovateľom stavby lanovej dráhy, zabezpečí skúšobnú prevádzku v súlade s technickou dokumentáciou, podľa vydaných pokynov na prevádzku dráhy a v súlade s prevádzkovými predpismi, ktoré sa na stavbu lanovej dráhy vzťahujú a v súlade so vzťahnými ustanoveniami zákona o dráhach a jeho vykonávacích predpisov.
- 4) Stavebník (resp. prevádzkovateľ stavby lanovej dráhy) je povinný vykonávať skúšobnú prevádzku po dobu 12 mesiacov a počas vykonávania skúšobnej prevádzky je povinný sledovať stavbu lanovej dráhy a jej prislúchajúce zariadenia, vykonávať potrebné opatrenia (podľa okolností aj cestou zhotoviteľa) tak, aby pre ukončenie skúšobnej prevádzky boli na stavbe lanovej dráhy odstránené všetky zistené nedostatky. O priebehu skúšobnej prevádzky viesť denné záznamy a na ich podklade vykonať za spoluúčasti zhotoviteľa stavby lanovej dráhy jej vyhodnotenie, ktoré bude podkladom pre návrh na udelenie povolenia pre začatie trvalej prevádzky stavby lanovej dráhy. Tento návrh, spolu s vyhodnotením skúšobnej prevádzky, predloží stavebník MD SR v lehote najneskôr do **15.09.2025**. Povolenie na začatie skúšobnej prevádzky stratí platnosť, ak do **3.12.2025** nebude vydaný MD SR súhlas na trvalú prevádzku stavby lanovej dráhy.

- 5) Stavebník je povinný odstrániť drobný nedorobok v rámci SO 04 SL CD6C – údolná stanica/garážovanie vozňov, a to konkrétne: zrealizovať nášľapnú vrstvu podlahy v objekte v termíne do 30.06.2025. V termíne do 4.07.2025 stavebník doručí MD SR doklady o odstránení nedorobku.
- 6) Stavebník je povinný zabezpečiť vybrané opatrenia (A.5.9.1 a A.5.9.2) uvedené vo vyjadrení: spol. RICOŠ, a. s., Ferka Urbánka 2, 010 04 Žilina, pod č. 26/2024 -RICOŠ-DE/Ma, Šo zo dňa 13.11.2024 v termíne do 20.12.2024. V termíne do 31.12.2024 stavebník doručí MD SR doklady o odstránení opatrení.
- 7) Počas prevádzkovania stavby lanovej dráhy v skúšobnej prevádzke trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, IMMOBAU, s.r.o., Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava, dňa 8.10.2024 podal na MD SR návrh na začatie kolaudačného konania (vydanie povolenia na skúšobnú prevádzku) stavby lanovej dráhy.

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

MD SR na základe predmetného návrhu, začalo kolaudačné konanie vo veci povolenia predmetnej stavby lanovej dráhy na skúšobnú prevádzku. Začatie konania oznámilo oznámením zo dňa 22.10.2024, ktorým súčasne nariadilo na deň 19.11.2024 vo veci ústne pojednávanie, spojené s miestnym zisťovaním a technicko-bezpečnostnou skúškou, aby preskúmalo návrh a zistilo, či predmetná stavba lanovej dráhy spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či dočasným užívaním resp. prevádzkovaním stavby lanovej dráhy v skúšobnej prevádzke budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním MD SR zistilo, že predmetná stavba lanovej dráhy bola uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (mimo drobných zmien, ktoré generálny projektant stavby lanovej dráhy definoval v stanovisku), podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne MD SR zistilo, že stavebník nepredložil všetky náležitosti potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia na skúšobnú prevádzku), a to: projekt skutočného vyhotovenia stavby pre SO 05 až PS 01, definovanie všetkých zanedbateľných zmien, ktoré sa počas realizácie stavby zrealizovali, nový realizačný statický posudok pre novostavbu lanovej dráhy, prehlásenie stavebného dozoru o stavbe, certifikát zabudovaného lanového systému, protokol o odstránení väd a nedorobkov, identifikácia stavebných objektov vo východiskových správach a doplnenie technickej správy porealizačného (geodetického) zamerania stavby. Stavebník vyššie uvedené náležitosti doručil MD SR dňa 3.12.2024.

Opatrenia vyplývajúce z platných predpisov pre výstavbu stavby lanovej dráhy, MD SR zapracovalo do podmienok tohto rozhodnutia. Pri ich dodržaní bude zaistená spoľahlivá a bezpečná skúšobná prevádzka stavby lanovej dráhy na určený účel, preto bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené v jeho výroku.

Pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (povolenia na skúšobnú prevádzku) zaujali kladné stanoviská:

- MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, pod č. 31860/2024/ÚVHR/100128 zo dňa 3.12.2024,
- OR HaZZ v Kežmarku, pod č. ORHZ-KK1-2024/000107-006 zo dňa 20.11.2024,
- Inšpektorát práce Prešov, pod č. IPPO/IPPO_2.0-OBOZP/KON/2024/5525-2024/17655 zo dňa 22.11.2024,
- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie (OPaK) zo dňa 19.11.2024,
- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie (OH), pod č. OU-KK-OSZP-2024/016826-002/Ká zo dňa 20.11.2024,
- Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS) zo dňa 19.11.2024,
- Okresný úrad Kežmarok, odbor krízového riadenia, zo dňa 19.11.2024,
- Obec Malá Franková zo dňa 19.11.2024,
- Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo Malá Franková zo dňa 19.11.2024.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky na dočasné užívanie a prevádzkovanie stavby lanovej dráhy v skúšobnej prevádzke. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok vo výške 480 € za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnych poplatkoch“). Stavebník podal návrh elektronickými prostriedkami, preto bola sadzba poplatku podľa zákona o správnych poplatkoch znížená.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa ust. § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č.6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru povoľovania
stavieb dráh a rozvoja
železničnej infraštruktúry

spracovateľ Ing. Nikola Mihaľová
telefón +421 905 638 517
e-mail nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada Obec Malá Franková, aby vyvesila verejnú vyhlášku podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

IMMOBAU s.r.o., Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava
Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80
Správa PIENAP so sídlom v Spišskej Starej Vsi, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves
Obec Malá Franková, Malá Franková č. 35, 059 78 Veľká Franková + **1x na vyvesenie**

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
Útvar vedúceho hygienika rezortu
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Sekcia majetku a infraštruktúry
Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Sekcia posudzovania vplyvov na ŽP
Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
OR HaZZ v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, Huncovská 1, Kežmarok
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH, OO)
odbor krízového riadenia
pozemkový a lesný odbor
Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1 060 01 Kežmarok
spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava
Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava
LESY Slovenskej republiky, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava

PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
Bukovina Family Farm, s.r.o., Tatranská Lomnica 48, 059 78 Vysoké Tatry
Exekútorský úrad-JUDr. Ján Harvan, súdny exekútor, Mierová 5216/88, Humenné
Exekútorský úrad-JUDr. Rudolf Krutý, súdny exekútor, Záhradnícka 62, Bratislava
Exekútorský úrad-JUDr. Michal Bulko, súdny exekútor, Nám. Sv. Egídia 95, Poprad
Exekútorský úrad-JUDr. Hildegarda Laclavíková, súdny exekútor, Slovenská 52, Prešov
ZUSKIN s. r. o., E. Bohúňa 21, 034 01 Ružomberok
Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov
LEITECH s.r.o, Továrenská 48, 064 01 Stará Ľubovňa
LAGAMBA s.r.o., Štefanovičova 12 811 04 Bratislava
RiCoS, a. s., Ferka Urbánka 2, 010 04 Žilina

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Malá Franková

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Malá Franková

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie - povolenie: Sedačková lanovka CD6C LA Bachledova dolina – Malá Franková (KK - skúšobná prevádzka)]
Identifikátor:	28352/2024/SŽDD-101228/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Matej Klamo
Oprávnenie:	Vedúci zamestnanec ministerstva
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky SK IČO 30416094
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	04.12.2024 14:03:58
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	04.12.2024 14:04:08
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 28352/2024/SŽDD-101228/2024	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Mihaľová, Nikola, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky IČO: 30416094
Dátum vytvorenia doložky:	05.12.2024
Podpis a pečiatka:	