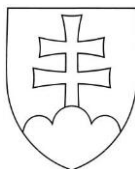


Číslo záznamu:

17720/2025/SSP/77479-M

Bratislava¹



Osvedčenie o strategickej investícii

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky podľa § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“) a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 434 z 10. septembra 2025

vydáva

osvedčenie o strategickej investícii na investičný projekt **„II/502 Pezinok obchvat a II/502 Modra obchvat“**.

Čl. I

Realizáciu investičného projektu **„II/502 Pezinok obchvat a II/502 Modra obchvat“** bude zabezpečovať investor:

Názov: **Bratislavský samosprávny kraj**

Sídlo: Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

IČO: 36063606

(ďalej len „investor“)

Čl. II

Popis strategickej investície

Predmetom strategickej investície je vybudovanie preložky cesty druhej triedy č. II/502 mimo zastavaného územia miest Pezinok a Modra.

Časť investičného projektu II/502 Pezinok obchvat je preložkou cesty druhej triedy č. II/502, ktorá začína severne od mesta Svätý Jur v miestnej časti Brestové, v mieste navrhovanej

¹ Dátumom vydania osvedčenia je dátum jeho podpisu, ktorý sa spolu údajmi o podpisujúcej osobe nachádza v autorizácii elektronického podpisu

výhľadovej mimoúrovňovej križovatky Svätý Jur–sever, kde nadväzuje na predchádzajúci úsek cesty druhej triedy č. II/502 Svätý Jur obchvat. V katastrálnom území Grinava mimoúrovňovo križuje cestu tretej triedy č. III/1083 (Grinava – Slovenský Grob), obchádza vinice za Šúrsnym kanálom, mimoúrovňovo križuje budúci koridor regionálnej železničnej trate Bratislava – Pezinok, potok Blatina a Viničniansky kanál. Trasa ďalej pokračuje v súbehu so vzdušným 2 x 110 kV elektrickým vedením juhovýchodným obchvatom mesta Pezinok, pričom obchádza bývalé ložisko dobývacieho priestoru tehliarskej hliny Pezinských tehelní, a. s. Po mimoúrovňovom križovaní existujúcej cesty druhej triedy č. II/503 pokračuje východne od trasy existujúceho 22 kV vzdušného elektrického vedenia, mimoúrovňovo - podcestím križuje existujúcu cestu tretej triedy č. III/1086 (Šenkvičná) a končí v križovatke Pezinok-sever v tesnej blízkosti hlavnej železničnej trate Bratislava - Trnava.

Úsek cesty je navrhnutý ako pozemná komunikácia so štyrmi jazdnými pruhmi kategórie C22,5/90. Navrhovaná najvyššia povolená rýchlosť je 90 km/h, dĺžka trasy je 7,334 km.

Časť investičného projektu II/502 Modra obchvat začína východne od mesta Modra, v okružnej križovatke s cestou tretej triedy č. III/1046, kde nadväzuje na predchádzajúci úsek cesty druhej triedy č. II/502 Pezinok – Modra. Trasa ďalej obchádza priemyselný areál, križuje Procházkov potok, v miestnej časti Šnavdy mimoúrovňovo križuje preložku poľnej cesty a plánovanú cyklotrasu, ďalej stúpa cez územie vinohradov, obchádza skládku odpadov, pokračuje cez trávnaté pozemky a končí v okružnej križovatke s cestou druhej triedy č. II/504 (Trnavská).

Úsek cesty je navrhnutý ako pozemná komunikácia s dvomi jazdnými pruhmi, kategórie C9,5/80. Navrhovaná najvyššia povolená rýchlosť je 90 km/h, dĺžka trasy je 3,030 km.

Čl. III

Účel strategickej investície

Účelom strategickej investície je vybudovanie obchvatov miest Pezinok a Modra s cieľom zlepšenia dopravných podmienok v Bratislavskom kraji. Realizáciou projektu sa dosiahne skrátenie času cestovania a zvýšenie komfortu prepravy pre obyvateľov aj návštevníkov územia, čím sa prispeje k vyššej efektívnosti a bezpečnosti cestnej dopravy.

Zhotovením tejto strategickej investície sa zabezpečí odklon tranzitnej dopravy mimo obytných zón, čím sa výrazne zvýši bezpečnosť cestnej premávky a zlepši kvalita verejných priestranstiev. Očakáva sa tiež posilnenie regionálnej mobility a ekonomického rozvoja, keďže projekt podporí lepšie prepojenie územia s hlavným mestom Bratislavou a zároveň zvýši dostupnosť pre cestovný ruch, vinohradníctvo a podnikateľské aktivity v regióne.

Projekt má zároveň výrazný environmentálny prínos, keďže umožní podstatné zníženie hluku, prašnosti a emisií v centrálnych častiach miest, čo povedie k zlepšeniu kvality ovzdušia a životného prostredia v intraviláne a zvýši kvalitu života obyvateľov.

Realizácia projektu prinesie viacero významných benefitov:

- zlepšenie životného prostredia v mestách a obciach v dôsledku zníženia hluku, prašnosti a emisií výfukových plynov,
- skrátenie cestovného času a zvýšenie komfortu dopravy pre obyvateľov a návštevníkov regiónu,

- zvýšenie atraktivity územia pre rozvoj cestovného ruchu, vinohradníctva a podnikateľského prostredia,
- posilnenie regionálnej mobility v súlade s Plánom udržateľnej mobility Bratislavského samosprávneho kraja,
- podpora hospodárskeho a územného rozvoja v regióne Malých Karpát a jeho lepšia integrácia do dopravného systému hlavného mesta Bratislavy a širšieho územia Slovenskej republiky.

Čl. IV

Určenie verejného záujmu na realizácii strategickej investície

Investičný projekt „II/502 Pezinok obchvat a II/502 Modra obchvat“ bude realizovaný vo verejnom záujme, keďže jeho hlavným cieľom je zásadné zlepšenie dopravnej infraštruktúry a kvality života obyvateľov v Malokarpatskom regióne. Projekt zabezpečí odklon tranzitnej dopravy mimo zastavaného územia miest Pezinok a Modra, čím sa zníži enormné dopravné zaťaženie v centrálnych častiach miest, zvýši sa plynulosť cestnej premávky a predovšetkým bezpečnosť všetkých účastníkov dopravy.

Cesta druhej triedy č. II/502 je jednou z hlavných dopravných radiál spájajúcich hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu s Malokarpatským regiónom. Pri tomto type komunikácie je jej výnimočnosť daná tým, že podľa celoštátneho sčítania intenzity cestnej dopravy z roku 2022 dosahovala priemernú dennú intenzitu 12 000 až 17 000 vozidiel za 24 hodín, čo predstavuje nadštandardnú hodnotu v rámci ciest druhej triedy. Strategická investícia tak sleduje nielen dopravný a environmentálny účel, ale aj sociálny a hospodársky rozmer, keďže priamo prispieva k bezpečnému, zdravému a udržateľnému rozvoju Malokarpatského regiónu v súlade so strategickými dokumentmi Bratislavského samosprávneho kraja.

Čl. V

Územie investície

Projekt je situovaný v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Pezinok, v katastrálnych územiach Pezinok, Grinava, Svätý Jur a Modra. Celková plocha investície je 469 860 m².

Územie investície je bližšie špecifikované v prílohe č. 1, ktoré tvorí záväznú súčasť osvedčenia. Zoznam parciel a údaje na identifikáciu územia investície je aktuálny ku dňu podania žiadosti.

Čl. VI

Výška plánovaných investičných výdavkov

Plánovaná výška investičných výdavkov na investičný projekt predstavuje sumu 194 924 043 EUR s DPH.

Čl. VII
Platnosť osvedčenia

Toto osvedčenie stráca platnosť, ak investor nezačne realizovať strategickú investíciu do štyroch rokov od jeho vydania.

Príloha č. 1 – Zoznam pozemkov tvoriacich územie investície investičného projektu „II/502 Pezinok obchvat a II/502 Modra obchvat“

JUDr. Ing. Jozef Ráž²
minister

Rozdeľovník:

1. Bratislavský samosprávny kraj – Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky – Sekcia stratégie a plánovania

² Podpísané elektronicky v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.