

Počet bytov na 1 000 obyvateľov v jednotlivých krajinách Európskej únie

Krajina		Počet bytov na 1000 obyvateľov	Rok
1	Belgicko	409	2004
2	Cyprus	415	2000
3	Česká republika	438	2004
4	Dánsko	456	2004
5	Estónsko	463	2004
6	Fínsko	503	2004
7	Francúzsko	513	2004
8	Grécko	500	2000
9	Holandsko	422	2004
10	Írsko	400	2004
11	Litva	375	2000
12	Lotyšsko	403	2004
13	Luxembursko	391	2004
14	Maďarsko	423	2004
15	Malta	331	2000
16	Nemecko	477	2004
17	Poľsko	314	2004
18	Portugalsko	482	2000
19	Rakúsko	421	2004
20	Slovenská republika	318	2004
21	Slovinsko	408	2004
22	Španielsko	462	2000
23	Švédsko	486	2004
24	Taliansko	479	2000
25	Veľká Británia	430	2000
26	Bulharsko	-	-
27	Rumunsko	-	-

Poznámka: Údaje sú čerpané z publikácie EÚ „Housing Statistics in the European Union 2005/2006“. Obsah zisťovaných údajov nemusí byť v jednotlivých krajinách identický.

Bulharsko a Rumunsko neboli v čase zisťovania členskými štátmi EÚ.

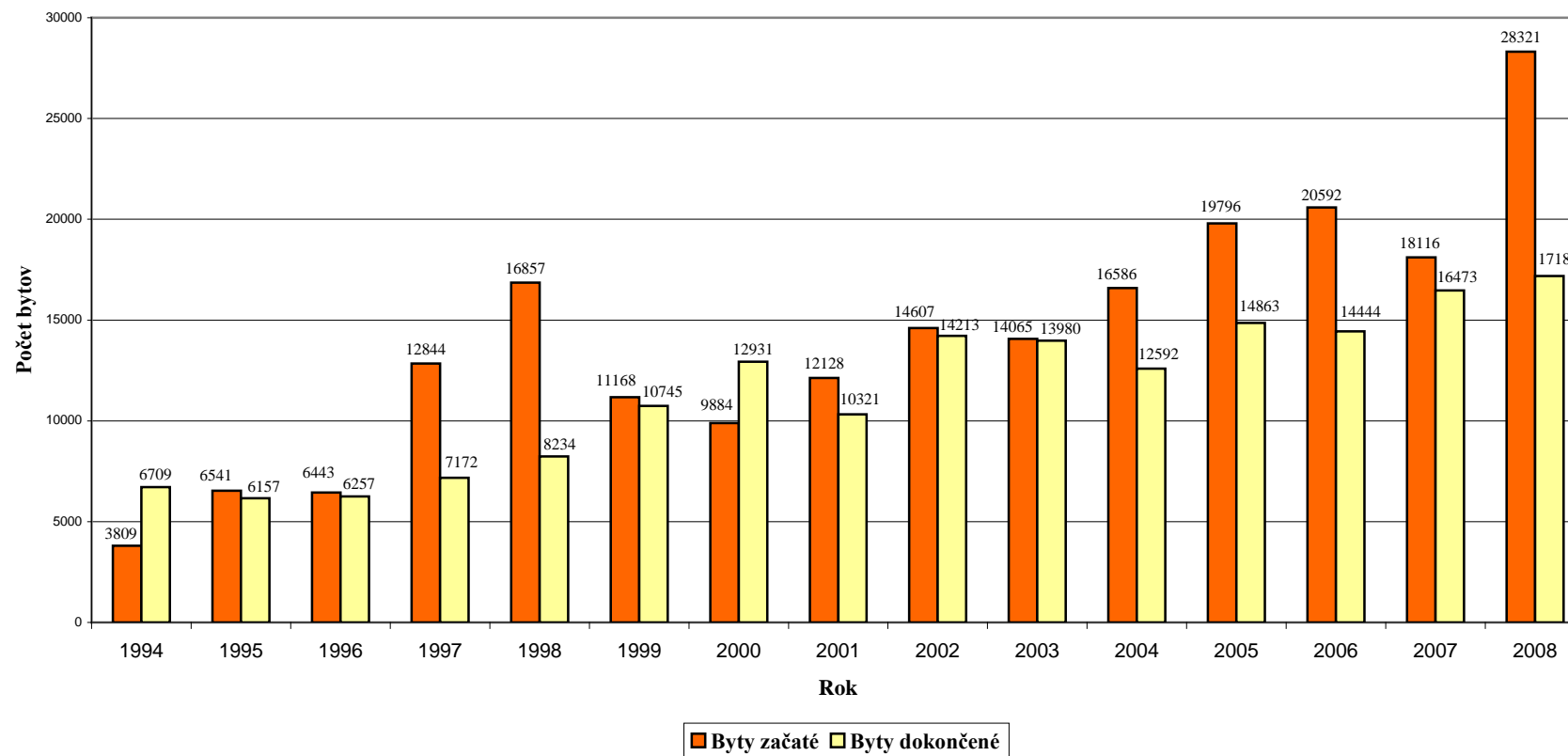
Verejná podpora bývania v % z HDP v jednotlivých krajinách EÚ (rok 2004)

Krajina		Verejná podpora bývania v % z HDP
1	Belgicko	0,24
2	Cyprus	na
3	Česká republika	1
4	Dánsko	1
5	Estónsko	0,09
6	Fínsko	1,1
7	Francúzsko	1,93
8	Grécko	0,74
9	Holandsko	0,6
10	Írsko	0,3
11	Litva	0,22
12	Lotyšsko	na
13	Luxembursko	0,83
14	Maďarsko	na
15	Malta	na
16	Nemecko	0,28
17	Poľsko	0,21
18	Portugalsko	0,7
19	Rakúsko	1,7
20	Slovenská republika	0,56
21	Slovinsko	0,1
22	Španielsko	0,81
23	Švédsko	0,64
24	Taliansko	na
25	Veľká Británia	na
26	Bulharsko	-
27	Rumunsko	-

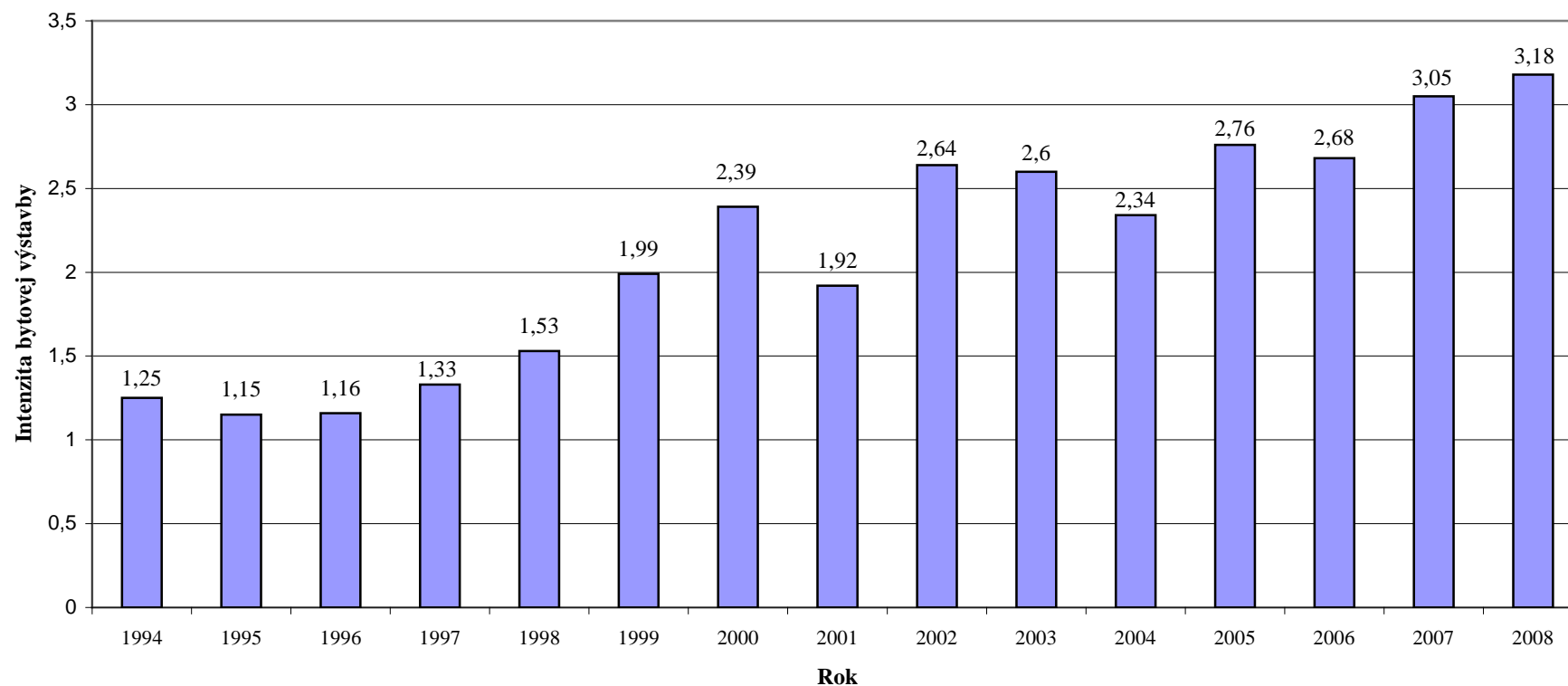
Poznámka: Údaje sú čerpané z publikácie EÚ „Housing Statistics in the European Union 2005/2006“. Tabuľka bola spracovaná z údajov ministerstiev zodpovedných za bývanie. Obsah zisťovaných údajov nemusí byť v jednotlivých krajinách identický. Bulharsko a Rumunsko neboli v čase zisťovania členskými štátmi EÚ.

Vysvetlivky: HDP = hrubý domáci produkt
na = údaj nie je k dispozícii

Vývoj počtu začatých a dokončených bytov v Slovenskej republike v rokoch 1994 až 2008



Intenzita bytovej výstavby v Slovenskej republike v rokoch 1994 až 2008
(počet dokončených bytov/1 000 obyvateľov)



**Počet dokončených bytov na 1 000 obyvateľov (intenzita bytovej výstavby)
v jednotlivých krajinách Európskej únie**

	Krajina	Počet dokončených bytov na 1000 obyvateľov	Rok
1	Belgicko	4,4	2004
2	Cyprus	8,6	2002
3	Česká republika	3,2	2004
4	Dánsko	4,9	2004
5	Estónsko	1,8	2003
6	Fínsko	5,8	2004
7	Francúzsko	6	2004
8	Grécko	8,5	na
9	Holandsko	4	2004
10	Írsko	19	2004
11	Litva	1,3	2003
12	Lotyšsko	2,8	2004
13	Luxembursko	4,9	2004
14	Maďarsko	4,3	2004
15	Malta	15,5	na
16	Nemecko	3,4	2004
17	Poľsko	2,8	2004
18	Portugalsko	4,3	2003
19	Rakúsko	5,2	2002
20	Slovenská republika	2,3	2004
21	Slovinsko	3,5	2004
22	Španielsko	12,6	2004
23	Švédsko	3,3	2004
24	Taliansko	2	2004
25	Veľká Británia	3,2	2003
26	Bulharsko	-	-
27	Rumunsko	-	-

Poznámka: Údaje sú čerpané z publikácie EÚ „Housing Statistics in the European Union 2005/2006“.

Obsah zisťovaných údajov nemusí byť v jednotlivých krajinách identický. Bulharsko a Rumunsko neboli v čase zisťovania členskými štátmi EÚ.

na = údaj nie je k dispozícii

Počet začatých bytov v členení podľa jednotlivých krajov v SR v rokoch 2005 až 2008

Kraj	rok 2005		rok 2006		rok 2007		rok 2008	
	Počet SP	Počet SP v %	Počet SP	Počet SP v %	Počet SP	Počet SP v %	Počet SP	Počet SP v %
Banskobystrický	909	4,59	1 435	6,97	1 367	7,55	1 741	6,15
Bratislavský	7 079	35,76	6 909	33,55	5 222	28,83	8 117	28,66
Košický	1 225	6,19	918	4,46	1 061	5,86	1 948	6,88
Nitriansky	1 388	7,01	1 637	7,95	1 829	10,10	2 881	10,17
Trenčiansky	1 634	8,25	1 558	7,57	1 939	10,70	2 677	9,45
Trnavský	3 681	18,59	3 843	18,66	2 987	16,49	4 195	14,81
Prešovský	1 672	8,45	1 705	8,28	1 699	9,38	2 851	10,07
Žilinský	2 208	11,15	2 587	12,56	2 012	11,11	3 911	13,81
Spolu	19 796	100,00	20 592	100,00	18 116	100,00	28 321	100,00

Poznámka: Údaje sú čerpané z podkladov ŠÚ SR (výkaz Inv 3-04)

Vysvetlivky: SP – stavebné povolenie

Počet dokončených bytov v členení podľa jednotlivých krajov v SR v rokoch 2005 až 2008

Kraj	rok 2005		rok 2006		rok 2007		rok 2008	
	Počet KR	Počet KR v %	Počet KR	Počet KR v %	Počet KR	Počet KR v %	Počet KR	Počet KR v %
Banskobystrický	772	5,19	926	6,41	934	5,67	1 002	5,83
Bratislavský	4 673	31,44	4 307	29,82	5 726	34,76	5 563	32,37
Košický	944	6,35	799	5,53	1 029	6,25	1 270	7,39
Nitriansky	1 087	7,31	1 352	9,36	1 267	7,69	1 427	8,30
Trenčiansky	1 575	10,60	1 247	8,63	1 148	6,97	1 470	8,55
Trnavský	2 055	13,83	2 646	18,32	2 688	16,32	2 739	15,94
Prešovský	1 760	11,84	1 352	9,36	1 711	10,39	1 575	9,17
Žilinský	1 997	13,44	1 815	12,57	1 970	11,96	2 138	12,44
Spolu	14 863	100,00	14 444	100,00	16 473	100,00	17 184	100,00

Poznámka: Údaje sú čerpané z podkladov ŠÚ SR (výkaz Inv 3-04)

Vysvetlivky: KR – kolaudačné rozhodnutie

Počet začatých a dokončených bytov v Slovenskej republike podľa druhu vlastníctva v rokoch 2005 až 2008

Druh vlastníctva	Začaté byty				Dokončené byty			
	<i>rok 2005</i>	<i>rok 2006</i>	<i>rok 2007</i>	<i>rok 2008</i>	<i>rok 2005</i>	<i>rok 2006</i>	<i>rok 2007</i>	<i>rok 2008</i>
Súkromné tuzemské vlastníctvo	16 756	17 196	15 452	24 809	12 443	12 293	13 303	14 527
Družstevné vlastníctvo	0	0	2	52	302	0	2	20
Štátne vlastníctvo	35	1	5	1	71	0	6	1
Obecné vlastníctvo	2 988	3 373	2 627	3 398	2 032	2 143	3 149	2 631
Vlastníctvo združení, pol. strán a cirkví	17	19	30	60	11	8	13	4
Medzinárodné verejné vlastníctvo	0	0	0	0	0	0	0	0
Medzinárodné súkromné vlastníctvo	0	0	0	0	0	0	0	0
Zahraničné vlastníctvo	0	3	0	1	4	0	0	1
Spolu	19 796	20 592	18 116	28 321	14 863	14 444	16 473	17 184

Poznámka: Údaje sú čerpané z podkladov ŠÚ SR (výkaz Inv 3-04)

Veľkostná štruktúra dokončených bytov podľa druhu vlastníctva v rokoch 2005 až 2008

Rok	Počet dokončených bytov celkom	1 - izbové a garzónky	2 - izbové	3 - izbové	4 - izbové	5 a viac izbové	Priemerná podlahová plocha bytu v m2
2005	14 863	1 197	2 887	4 327	3 785	2 667	120,8
	100%	8,05	19,42	29,11	25,47	17,94	
2006	14 444	1 408	3 100	4 193	3 343	2 400	116,2
	100%	9,75	21,46	29,03	23,14	16,62	
2007	16 473	1 762	3 937	4 545	3 673	2 556	112
	100%	10,70	23,90	27,59	22,30	15,52	
2008	17 184	1 939	4 056	4 662	3 852	2 675	113,1
	100%	11,28	23,60	27,13	22,42	15,57	
z toho: súkromné tuzemské vlastníctvo							
2005	12 443	792	1 802	3 439	3 756	2 654	131,7
	100%	6,37	14,48	27,64	30,19	21,33	
2006	12 293	1 038	2 195	3 323	3 339	2 398	124,9
	100%	8,44	17,86	27,03	27,16	19,51	
2007	13 303	1 151	2 550	3 395	3 658	2 549	123,2
	100%	8,65	19,17	25,52	27,50	19,16	
2008	14 527	1 339	2 870	3 810	3 835	2 673	122,3
	100%	9,22	19,76	26,23	26,40	18,40	
v tom: rodinné domy							
2005	8 707	88	539	2 188	3 315	2 577	n
	100%	1,01	6,19	25,13	38,07	29,60	
2006	7 657	129	448	1 775	2 977	2 328	151,5
	100%	1,68	5,85	23,18	38,88	30,40	
2007	7 897	136	574	1 691	3 075	2 421	149,4
	100%	1,72	7,27	21,41	38,94	30,66	
2008	8 502	97	489	2 106	3 296	2 514	150,6
	100%	1,14	5,75	24,77	38,77	29,57	
bytové domy							
2005	3 736	704	1 263	1 251	441	77	n
	100%	18,84	33,81	33,49	11,80	2,06	
2006	4 636	909	1 747	1 548	362	70	81
	100%	19,61	37,68	33,39	7,81	1,51	
2007	5 406	1 015	1 976	1 704	583	128	84,9
	100%	18,78	36,55	31,52	10,78	2,37	
2008	6 025	1 242	2 381	1 704	539	159	82,2
	100%	20,61	39,52	28,28	8,95	2,64	
obecné vlastníctvo (vlastníctvo územnej samosprávy)							
2005	2 032	344	920	726	29	13	63
	100%	16,93	45,28	35,73	1,43	0,64	
2006	2 143	366	904	868	4	1	66,4
	100%	17,08	42,18	40,50	0,19	0,05	
2007	3 149	609	1 380	1 145	10	5	64,5
	100%	19,34	43,82	36,36	0,32	0,16	
2008	2 631	596	1 185	839	11	0	62,8
	100%	22,65	45,04	31,89	0,42	0,00	
iné vlastníctvo (družstevné, štátne, ostatné)							
2005	388	61	165	162	0	0	73,2
	100%	15,72	42,53	41,75	0,00	0,00	
2006	8	4	1	2	0	1	104,8
	100%	50,00	12,50	25,00	0,00	12,50	
2007	21	2	7	5	5	2	109
	100%	9,52	33,33	23,81	23,81	9,52	
2008	26	4	1	13	6	2	78
	100%	15,38	3,85	50,00	23,08	7,69	

Poznámka: daje sú čerpané z podkladov ŠÚ SR (výkaz Inv 3-04)
n - údaj v roku 2005 nebol sledovaný

Vybrané údaje o vývoji v oblasti bývania v Slovenskej republike za roky 2005 až 2008

	rok 2005	rok 2006	rok 2007	rok 2008
Počet dokončených bytov celkom	14 863	14 444	16 473	17 184
<i>z toho: prestavbami, nadstavbami, prístavbami</i>	2 186	1 917	1 913	1 960
<i>v nebytových priestoroch</i>	594	656	673	541
<i>v tom počet dokončených bytov v rodinných domoch</i>	8 707	7 657	7 897	8 502
Priemerná podlahová plocha bytu	120,8	116,2	112	113,1
Priemerná obytná plocha bytu	73,4	71	70,2	70,2
Úbytok bytov	1 135	1 442	1 442	2 745
<i>z toho asanáciou</i>	964	1 187	1 251	1 202

Poznámka: Údaje sú čerpané z podkladov ŠÚ SR (výkaz Inv 3-04)

Lokalizovanie bytov vo verejnom nájomnom sektore podporených zo štátneho rozpočtu v SR v rokoch 2000 až 2008

