

VÝSLEDKY 9. ROČNÍKA VEREJNEJ NEANONYMNEJ SÚŤAŽE

„PROGRESÍVNE, CENOVO DOSTUPNÉ BÝVANIE“

V ROKU 2006

Vypisovateľ súťaže

MINISTERSTVO VÝSTAVBY A REGIONÁLNEHO ROZVOJA SR

Organizátor súťaže

Ústav vzdelávania a služieb, s.r.o.

Bárdošova 33, 833 12 Bratislava 37

Poslanie súťaže

Podpora rozvoja výstavby progresívnych a cenovo dostupných bytov v bytových a rodinných domoch, podpora výstavby pre občanov v hmotnej alebo sociálnej núdzi, ako aj obnova bytového fondu, uplatňovanie netradičných technických a technologických riešení a propagácia kvalitných a hospodárne navrhnutých riešení bytových domov.

Predmet súťaže

Bytové domy realizované na území Slovenskej republiky, ktoré boli dokončené v priebehu roka 2006 a na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie do 31.12.2006.

Súťažné kategórie

- a) bytové domy s úsporným riešením bytov
- b) rodinné domy
- c) formy bývania odlišného štandardu
- d) obnova bytového fondu v bytových domoch a prestavba nebytových priestorov na byty

Ceny

Podľa štatútu súťaže odborná porota udelila v štyroch kategóriách 9 cien a 6 čestných uznání. Slávnostné vyhodnotenie 9. ročníka súťaže sa uskutočnilo dňa 24. apríla 2007 pri príležitosti otvorenia 10. medzinárodného veľtrhu stavebníctva FOR ARCH Slovakia 2007 v Banskej Bystrici.

Sponzori



Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.



Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a.s.



Dexia banka Slovensko, a.s.



Zväz stavebných podnikateľov Slovenska



ISTROBANKA, a. s



OTP Banka Slovensko, a.s.

1. MIESTO

Bytový dom Trnava, 40 b. j.



Investor: Mesto Trnava, Hlavná ulica č. 1, 917 71 Trnava

Projektant: Ing. Jozef Masaryk – PROJEX projektovo inžinierska kancelária,
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava

Zhotoviteľ: HRT s.r.o., Skladová 1, 917 00 Trnava

Súťažný návrh bol ocenený za:

- citlivé začlenenie bytovej zástavby do historickej štruktúry mesta,
- invenčné zhodnotenie pamiatkovej zóny historického jadra mesta modernými architektonickými výrazovými prostriedkami s vizuálnym kontaktom na historické dominanty Trnavy,
- prínosy v dispozičnom riešení rozmanitej druhovosti bytov s vysokým štandardom bývania a technického vybavenia,
- efektívne vynaloženie investovaných prostriedkov s vysokou kvalitou realizácie stavby, architektonického designu, vrátane úprav vnútroblokových priestorov.

2. MIESTO

Bytový dom Kežmarok, 23 b. j.



Investor: Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Projektant: PROMA, s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina

Zhotoviteľ: RONDO s.r.o., Starý trh 2, 060 01 Kežmarok

Súťažný návrh bol ocenený za:

- prínos v celkovom výtvarnom hmotovopriestorovom obohatení panelového sídliska s plastickým uplatnením tektonických prvkov v architektúre bytového domu,
- efektívne využitie disponibilnej plochy v dispozično-prevádzkovom riešení bytov a celého bytového domu s dosiahnutím priaznivých ekonomických výsledkov realizácie.

2. MIESTO

Bytový dom Tvrdošovce, 2 x 12 b. j.



Investor: Obec Tvrdošovce, Novozámocká 56, 941 10 Tvrdošovce

Projektant: Architektonicko-projektová kancelária Košnár & Cápa, Pribinova 9,
940 01 Nové Zámky

Zhotoviteľ: Prospect, spol. s r.o., J. Simora 5, 940 01 Nové Zámky

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné začlenenie objektu do okolitej zástavby s korigovaním mierky a proporcií bytového domu v tvarovaní zastrešenia a plastického stvárnenia priečelí domu s výrazným uplatnením farebnosti,
- prehľadné a plošne efektívne dispozično-prevádzkové riešenie bytov.

3. MIESTO

Bytový dom Tovarníky, 19 b. j.



Investor: Obec Tovarníky, Obrancov mieru 82/5, 955 01 Tovarníky

Projektant: PROMA, s.r.o., Žilina, Bytčická č. 16, 010 01 Žilina

Zhotoviteľ: ZUKEP, s.r.o., 956 02 Urmince 312

Súťažný návrh bol ocenený za:

- katalógový projekt, umožňujúci rýchlu prípravu a realizáciu bytovej výstavby s overenými detailami, výberom stavebných materiálov s priaznivými stavebno-realizačnými a ekonomickými parametrami.

kategória b) RODINNÉ DOMY

Kategória b) rodinné domy bola na návrh odbornej poroty pre malý počet prihlásených stavieb v 9. ročníku súťaže zrušená.

kategória c) FORMY BÝVANIA ODLIŠNÉHO ŠTANDARDU

1. MIESTO nebolo udelené

2. MIESTO

Bývanie odlišného štandardu pre rómskych obyvateľov Slavošovce, 6 b. j.



Investor: Obec Slavošovce, 049 36 Slavošovce 113

Projektant: GRIFF spol. s r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice

Zhotoviteľ: ZEPO, spol. s r.o., Priemyselná 16, 070 01 Michalovce

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné dotvorenie bývalej kolónie slavošovských papierní bytovým domom pavlačového typu, ktorý vyhovuje spôsobu života a mentalite rómskeho etnika,
- zvýšenie hygienického štandardu a služieb vybudovaním sociálneho objektu s automatickými práčkami, sprchami a priestorom pre sociálneho pracovníka.

2. MIESTO

Bývanie odlišného štandardu pre rómskych obyvateľov Krivany, 15 b. j.



Investor: Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany

Projektant: GRIFF spol. s r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice

Zhotoviteľ: EKO SVIP spol. s r.o., Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné riešenie náhrady pôvodného bývania občanov rómskeho etnika novým bývaním s vyššou kvalitou,
- úspešné zvládnutie participácie občanov rómskeho etnika pri výstavbe s vytváraním kultivovanejšieho prostredia vo vlastných bytoch.

3. MIESTO

Bývanie odlišného štandardu pre rómskych obyvateľov - radová zástavba – rómska osada
Sveržov, 2 x 6 b. j.



Investor: Obec Sveržov, Sveržov 29, 086 02 Gaboltov

Projektant: KOVOPROJEKT projektová a inžinierska činnosť, Dlhý rad 17,
085 17 Bardejov

Zhotoviteľ: Sveržovský podnik služieb – SVEPOS, Sveržov 29, 086 02 Gaboltov

Súťažný návrh bol ocenený za:

- úspešnú motiváciu občanov rómskeho etnika pri výstavbe nových bytov s diferencovaním štandardu vybavenia podľa miery pracovnej participácie,
- inšpiratívnu koncepciu riešenia zložitého problému bývania marginalizovaných skupín obyvateľstva a zvýšenie kultúrnosti bývania s vyšším hygienickým štandardom vybavenia bytov.

**kategória d) OBNOVA BYTOVÉHO FONDU V BYTOVÝCH DOMOCH A
PRESTAVBA NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NA BYTY**

1. MIESTO nebolo udelené

2. MIESTO

Nadstavba materskej školy Veľký Folkmar, 11 b. j.



Investor: Obec Veľký Folkmar, 055 51 Veľký Folkmar 334

Projektant: ZINPRO, a.s., A. Markuša 1, 071 01 Michalovce

Zhotoviteľ: STAVOTERM Michalovce s.r.o., Stavbárov 12, 071 01 Michalovce

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodnú voľbu strešnej nadstavby materskej školy so sedlovou strechou s vikiermi, ktorá koriguje veľké merítka pôvodného objektu a vytvára tak strešnú „krajinu“ citlivo začlenenú do okolitej zástavby,
- vysoký štandard dispozičného riešenia bytov, ich kvalitnú realizáciu a výber stavebných materiálov prezentujúcich efektívnosť vynaložených investičných prostriedkov.

2. MIESTO

Nadstavba Domu služieb Čachtice, 7 b. j.



Investor: Obec Čachtice, Malinovského 769, 916 21 Čachtice

Projektant: Ing. arch. Juraj Krajčovič, autorizovaný architekt, Vajanského 2, 911 01 Trenčín

Zhotoviteľ: STINEX, s.r.o., Priemyselná 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Súťažný návrh bol ocenený za:

- vhodné architektonické riešenie nadstavby domu služieb s podkrovnými bytmi s priaznivými ekonomickými ukazovateľmi,
- kultivované zhodnotenie pôvodných architektonických kvalít objektu.

3. MIESTO nebolo udelené