

Číslo: 30764/2021/SŽDD/86903
Stupeň dôvernosti: VJ

V Košiciach, dňa 21.07.2021

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len MDV SR) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101, písm. a) zákona 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o dráhach) a zároveň ako **špeciálny stavebný úrad** pre stavby dráh podľa § 102 ods.1, písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) po uskutočnenom konaní, podľa § 88 ods. 3, stavebného zákona

p o v o ľ u j e o d s t r á n e n i e

stavby dráhy:

„Transformátorová stanica TR12 a vzdušná VN linka k TR12“
podperné body (stožiare v rozsahu) č. 19 – č. 37

umiestnenej na pozemkoch v **k. ú. Boľany**:

- *parcela reg. C KN č. 928 (LV nezaložený)*, právny stav:

- parcela reg. E-KN č. 1579 (LV č. 627) vo vlastníctve Obce Boľany, Kvetná ulica 243/1, 076 43 Čierna nad Tisou a fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1577 (LV č. 510) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcely reg. E-KN č. 1575 a 1576 (LV č. 429) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava a spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,
- parcela reg. E-KN č. 1574 (LV č. 1093) vo vlastníctve fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,
- parcela reg. E-KN č. 1573 (LV č. 165) vo vlastníctve fyzickej osoby a vo vlastníctve fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1572 (LV č. 991) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcely reg. E-KN č. 1571/2 a 1571/3 (LV č. 427) vo vlastníctve fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,
- parcela reg. E-KN č. 1570 (LV č. 496) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1569 (LV č. 1086) vo vlastníctve fyzických osôb a spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,

- parcela reg. E-KN č. 1568 (LV č. 514) vo vlastníctve fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,
- parcela reg. E-KN č. 1567 (LV č. 705) vo vlastníctve fyzických osôb a fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1566/2 (LV č. 1155) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti AGRO Parajos s.r.o., Čierna 154, 076 43 Čierna nad Tisou,
- parcela reg. E-KN č. 1566/1 (LV č. 443) vo vlastníctve Obce Boťany, Kvetná ulica 243/1, 076 43 Čierna nad Tisou,
- parcela reg. E-KN č. 1565 (LV č. 423) vo vlastníctve fyzických osôb a vlastníctve fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1564 (LV č. 629) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcela reg. E-KN č. 1563 (LV č. 670) vo vlastníctve fyzických osôb,
- parcely reg. E-KN č. 1560/2 a 1562 (LV č. 487) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a Obce Boťany, Kvetná ulica 243/1, 076 43 Čierna nad Tisou,
- parcela reg. E-KN č. 1560/1 (LV č. 491) vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1559 (LV č. 379) vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1558 (LV č. 788) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcela reg. E-KN č. 1557 (LV č. 658) vo vlastníctve spoločnosti KISS spol. s r. o., 076 51 Pribeník 122 a spoločnosti AGRO Parajos s.r.o., Čierna 154, 076 43 Čierna nad Tisou
- parcela reg. E-KN č. 1554 (LV č. 777) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcela reg. E-KN č. 1553 (LV č. 628) vo vlastníctve fyzických osôb,
- parcela reg. E-KN č. 1550/2 (LV č. 421) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcela reg. E-KN č. 1550/1 (LV č. 646) vo vlastníctve fyzickej osoby,
- parcela reg. E-KN č. 1549 (LV č. 527) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti AGRO Parajos s.r.o., Čierna 154, 076 43 Čierna nad Tisou,
- parcela reg. E-KN č. 1546 (LV č. 578) vo vlastníctve fyzických osôb a fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1545/2 (LV č. 1116) vo vlastníctve fyzickej osoby, fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1544/1 (LV č. 1090) vo vlastníctve spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom,
- parcely reg. E-KN č. 1537, 1540 a 1543 (LV č. 245) vo vlastníctve fyzickej osoby, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1535 (LV č. 1111) vo vlastníctve fyzických osôb, spoločnosti WH DANUBUIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1533 (LV č. 536) vo vlastníctve fyzických osôb a fyzickej osoby v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava,
- parcela reg. E-KN č. 1532 (LV č. 448) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,

- *parcela reg. C KN č. 954/1 (LV nezaložený)*, právny stav:
 - o parcela reg. E-KN č. 1529 (LV č. 448) vo vlastníctve fyzických osôb, fyzických osôb v správe Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava a spoločnosti STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava,
 - o parcela reg. E-KN č. 1528 (LV č. 346) vo vlastníctve Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, Boľany, Hlavná 35/59, 076 43 Čierna nad Tisou,
 - o parcela reg. E-KN č. 1208 (LV č. 1081) vo vlastníctve fyzických osôb,
- *parcely reg. C KN č. 954/2, 955, 957, 958, 960, 964, 965 (LV nezaložený)*, právny stav:
 - o parcela reg. E-KN č. 1206 (LV č. 791) vo vlastníctve fyzických osôb a spoločnosti KISS spol. s r. o., 076 51 Pribeník 122,
- *parcela reg. C KN č. 968 (LV nezaložený)*, právny stav:
 - o parcela reg. E-KN č. 1201 (LV č. 1006) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie č. 8, 965 55 Banská Bystrica,
- *parcela reg. C KN č. 1006/1 (LV nezaložený)*, právny stav:
 - o parcela reg. E-KN č. 1196/1 (LV č. 791) vo vlastníctve fyzických osôb a spoločnosti KISS spol. s r. o., 076 51 Pribeník 122,

vlastníkovi stavby dráhy: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava.

Pre odstránenie stavby dráhy (ďalej len stavba) podľa § 90 ods. 2 stavebného zákona MDV SR určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude odstránená postupným zdemontovaním.
2. Odstránenie stavby uskutočniť dodávateľsky, právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a v súlade s dráhovými predpismi a príslušnými STN. Vlastník stavby je povinný oznámiť názov zhotoviteľa, ktorý bude vykonávať búracie práce stavebnému úradu (MDV SR).
3. Zhotoviteľ zabezpečí dozornú činnosť osobou, ktorá spĺňa odbornú spôsobilosť podľa zákona č. 138/1992 Zb. v znení neskorších predpisov o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch.
4. Pred začatím búracích, resp. stavebno-demontážnych prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska a v prípade potreby po dohode so správcami zabezpečiť ich ochranu resp. úpravu.
5. Stavbu odstrániť postupným rozoberaním bez použitia trhavín. Pri vykonávaní odstraňovacích prác dodržať Vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a s ním súvisiacich podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
6. Pred začatím búracích, resp. stavebno-demontážnych prác musí byť stavba odpojená od elektrického rozvodu.
7. Stavbu odstrániť podľa vopred určeného technologického postupu.
8. Vlastník stavby je povinný zabezpečiť, aby pracovníci, ktorí budú realizovať odstránenie stavby, dodržiavali povinnosti určené príslušnými časťami železničného predpisu Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR. Vlastník stavby zabezpečí preukázateľné poučenie všetkých pracovníkov zhotoviteľa, ktorí sa na odstránení stavby budú podieľať.
9. Pri realizácii búracích, resp. stavebno-demontážnych prác zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu plynulosti a bezpečnosti železničnej dopravy.
10. Práce pri odstraňovaní stavby vykonávať tak, aby okolie odstraňovanej stavby nebolo rušené nadmerným hlukom a prachom.
11. Pri vykonávaní búracích, resp. stavebno-demontážnych prác dodržiavať súlad s dráhovými predpismi a príslušnými STN. Pri ich uskutočňovaní musí vlastník dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ako aj ustanovenia príslušných dráhových bezpečnostných predpisov.

12. Pri vykonávaní búracích, resp. stavebno-demontážnych prác zabezpečiť pozemok proti vstupu cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života a zdraviu osôb.
13. Odpad vzniknutý odstránením stavby zneškodniť (okrem využiteľného) v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vzniknutý odpad odovzdať osobám oprávneným k nakladaniu s odpadom. Pri jeho odvoze dbať, aby nedošlo k znečisteniu okolia a príľahlých komunikácií. Po ukončení búracích prác zákonným spôsobom preukázať spôsob zneškodnenia resp. následného využitia odpadov.
14. Pri odstraňovaní stavby postupovať tak, aby neboli poškodené okolité nehnuteľnosti.
15. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti odstraňovanej stavby do primerane pôvodného stavu a zabezpečiť zvedenie povrchovej vody tak, aby nedošlo k podmáčaniu telesa dráhy, ani k narušeniu stability železničného telesa.
16. Všetky práce pri odstraňovaní stavby technicky zabezpečiť tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných vôd.
17. Na zabezpečenie výkonu štátneho stavebného dohľadu (ŠSD) podľa § 90, ods.4 písm. a) stavebného zákona oznámiť MDV SR termín začatia a skončenia búracích, resp. stavebno-demontážnych prác.
18. Vlastník stavby je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k odstráneniu stavby, uvedených v/vo:
 - vyjadrení Okresného úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie pod č.: OU-TV-OSZP-2020/011562-002 zo dňa 28.09.2020,
 - stanovisku Okresného úradu Trebišov, pozemkového a lesného odboru, pod č.: OU-TV-PLO-2021/004284-003 zo dňa 13.04.2021,
 - stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Košice, pod č.: CS SVP OZ KE 25/2020/108 zo dňa 02.11.2020,
 - vyjadrení VSD, a. s. Košice, pod č.: 263495/2021/08.06.2021 zo dňa 10.06.2021.
19. Stavbu odstrániť do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. O ukončení prác (odstránenia stavby) bude na MDV SR podaná písomná informácia, vrátane prehlásenia, že boli splnené podmienky tohto rozhodnutia. V prípade, že z rôznych dôvodov nemôže byť stavba odstránená v určenej lehote, má vlastník stavby možnosť požiadať MDV SR pred uplynutím tejto lehoty o jej predĺženie.
20. Odstránenie stavby nesmie byť začaté, pokiaľ toto rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť.

Odôvodnenie

Vlastník stavby dráhy, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou VALBEK&PRODEX, spol. s r. o., Stredisko Košice, Rozvojová 2/B, 040 11 Košice, dňa 21.05.2021 požiadal MDV SR o odstránenie stavby dráhy: „Transformátorová stanica TR12 a vzdušná VN linka k TR12“ umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Boľany.

Dňom podania žiadosti začalo konanie o odstránení stavby dráhy.

MDV SR listom č.: 30764/2021/SŽDD/71635 zo dňa 09.06.2021 oznámilo začatie konania o odstránení predmetnej stavby dráhy dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne upustilo od ústneho pojednávania. V tomto oznámení boli účastníci konania a dotknuté orgány upozornené na to, že námietky alebo pripomienky, resp. stanoviská dotknutých orgánov, možno predložiť najneskôr do dňa ústneho pojednávania, t. j. do 16.07.2021, inak sa k nim neprihliadne.

MDV SR ako vecne príslušný stavebný úrad posúdilo stav predmetnej stavby dráhy a na základe vykonaného konania vo veci povolenia na odstránenie predmetnej stavby dráhy, rozhodlo tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Súčasne s povolením odstránenia stavby dráhy, určilo pre jej odstránenie podmienky tak, ako vyplývajú z platných právnych predpisov. Pri dodržaní určených podmienok budú dostatočne zaistené záujmy vlastníka odstraňovanej stavby dráhy, záujmy vlastníkov pozemkov pod stavbou dráhy, ako aj verejné záujmy podľa osobitných predpisov.

K vydaniu povolenia na odstránenie stavby dráhy zaujalo kladné stanovisko OR HaZZ v Trebišove, pod č.: ORHZ-TV2-2020/000223 zo dňa 01.10.2020.

MDV SR v uskutočnenom konaní preskúmalo predloženú žiadosť a zistilo, že povolením odstránenia stavby dráhy nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nie je ohrozená bezpečnosť dotknutej dráhy a dopravy na dráhe.

Vzhľadom k uvedeným skutočnostiam, MDV SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vlastník stavby dráhy uhradil správny poplatok za vydanie rozhodnutia vo výške 50,- € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na MDV SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava. Právoplatné rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Ján Farkaš
generálny riaditeľ sekcie

vybavuje Ing. Nikola Mihal'ová
telefón 055/699 85 78
e-mail nikola.mihalova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 26 ods. 2) zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MDV SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MDV SR, v časti Verejná vyhláška, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky žiada dotknutú obec Boľany, aby vyvesila verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MDV SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy a výstavby SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
VALBEK&PRODEX, spol. s r. o., Stredisko Košice, Rozvojová 2/B, 040 11 Košice
Obec Boľany, Kvetná ulica 243/1, 076 43 Čierna nad Tisou + **1x na vyvesenie**
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie č. 8, 965 55 Banská Bystrica
Rímskokatolícka farnosť Najsvätejšieho Srdca Ježišovho, Boľany,
Hlavná 35/59, 076 43 Čierna nad Tisou
STRATONIX INVEST, s.r.o., Palisády 50, 811 06 Bratislava
WH DANUBIUS, s. r. o., Gymnaziálna 163, 038 43 Kláštor pod Znievom
KISS spol. s r. o., 076 51 Pribeník 122
AGRO Parajos s.r.o., Čierna 154, 076 43 Čierna nad Tisou

Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
OR Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov
Okresný úrad Trebišov, M. R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov
odbor starostlivosti o životné prostredie
pozemkový a lesný odbor
odbor krízového riadenia
VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Obce Boľany

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca Obce Boľany

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MDV SR

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MDV SR