

č.16049/2025/SCDPK/48373

Bratislava 09.06.2025

Stupeň dôvernosti: VJ

ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z.z.“) podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

povoľuje

podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov :

SO 107 Miestna obslužná komunikácia pre objekt ŽSR Panonia

SO 112 Preložka miestnej obslužnej komunikácie - Lúčnej ulice

SO 117 Preložka poľnej cesty v km 6,050 R7

SO 120 Účelová komunikácia pre ČSPH Jurki

SO 211 Most nad R7 na poľnej ceste v km 6,058 R7

stavby : **Rýchlostná cesta R7, Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz**

na základe návrhu Dopravoprojekt, a.s., Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava splnomocneného na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, majúca slovenskú organizačnú zložku: Zero Bypass Limited, organizačná zložka so sídlom Odborárska 21, Bratislava 831 02 na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“)

Stavebné objekty boli zrealizované :

v katastrálnom území: Nivy, Ružinov, Podunajské Biskupice

v okrese: Bratislava II

kraj: Bratislavský

na pozemkoch s parcelnými číslami:

SO 107 Miestna obslužná komunikácia pre objekt ŽSR Panonia

K.ú. : Nivy

KN-C: 3461/96, 3851/124, 15386/17, 15386/18, 15390/34, 15390/35, 15391/7, 15391/8, 15391/9, 15391/10, 15393/5, 15393/6, 15393/7, 15393/8, 15393/9, 15393/10, 15393/11, 15397/5, 15399/4, 15399/5, 15420/19, 15422/23, 15422/36, 23014/4, 23014/7, 23014/8, 23016/46, 23016/51, 23016/52, 23016/58, 23016/59, 23016/148, 23016/149, 23016/150, 23016/151, 23016/152, 23016/153, 23016/154, 23016/155, 23016/156, 23016/158, 23016/159, 23016/160, 23016/165, 23016/231, 23016/232, 23016/233, 23016/234, 23016/285, 23016/286, 23016/311, 23016/444, 23106/157

SO 112 Preložka miestnej obslužnej komunikácie - Lúčnej ulice**K.ú. : Ružinov****KN-C:** 23102/24, 23102/25, 23102/154, 23102/158, 23102/159, 23102/160, 23102/161, 23102/162, 23102/163, 23102/164, 23102/165, 23102/252**SO 117 Preložka poľnej cesty v km 6,050 R7****K.ú. : Podunajské Biskupice****KN-C:** 6276/27, 6276/40, 6277/9, 6277/10, 6277/11, 6284/106, 6355/89, 6355/90, 6355/91, 6355/92, 6355/93, 6355/94, 6355/95, 6355/96, 6355/97, 6355/98, 6355/99, 6355/100, 6355/101, 6355/102, 6355/103, 6355/104, 6355/105, 6355/106, 6355/107, 6355/108, 6355/109, 6355/110, 6355/111, 6355/112, 6355/113, 6355/123**SO 120 Účelová komunikácia pre ČSPH Jurki****K.ú. : Nivy****KN-C:** 3642/7, 4027/77, 4030/34, 23016/303, 23016/387, 23016/388, 23016/420, 23016/424, 23016/425**SO 211 Most nad R7 na poľnej ceste v km 6,058 R7****K.ú. : Podunajské Biskupice****KN-C:** 6355/44, 6355/45, 6355/46, 6355/48, 6355/49, 6355/50, 6355/51, 6355/70, 6355/71, 6355/72, 6355/73, 6355/74, 6355/75, 6355/89, 6355/92, 6355/98, 6355/99, 6355/100, 6355/101, 6355/102, 6355/103, 6355/104, 6355/111, 6355/112, 6355/113**Účel stavby:** Stavebné objekty budú slúžiť pre motoristickú verejnosť.**I. Špeciálny stavebný úrad určuje pre užívanie objektov stavby tieto záväzné podmienky:**

1. Stavebné objekty možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.
2. Vlastník a správca stavebných objektov je povinný udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.
3. Pri prevádzkovaní predmetných stavebných objektov budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky.
4. V súlade s § 18 ods. 13 cestného zákona vlastník alebo prevádzkovateľ vedenia, ktoré bolo vybudované v rámci stavby pozemnej komunikácie ako vyvolaná investícia, je povinný bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia prevziať upravený úsek vybudovaný ako vyvolaná investícia do svojho majetku alebo správy.
5. Vlastník a správca stavebných objektov je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia uchovávať po celý čas ich užívania.

Za vydanie tohto rozhodnutia je stavebník oslobodený od zaplatenia správneho poplatku v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal listom č. 4844/2025-2910/7777-00 zo dňa 16.04.2025, doručeným dňa 16.04.2025 špeciálnemu stavebnému úradu návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty SO 107 Miestna obslužná komunikácia pre objekt ŽSR Panonia, SO 112 Preložka miestnej obslužnej komunikácie - Lúčnej ulice, SO 117 Preložka poľnej cesty v km 6,050 R7, SO 120 Účelová komunikácia pre ČSPH Jurki, SO 211 Most nad R7 na poľnej ceste v km 6,058 R7.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie dňa 05.06.2017 pod č. 04668/2017/SCDPK/37341, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.09.2017.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania stavby listom č. 16049/2025/SCDPK/34292 zo dňa 23.04.2025 a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29.05.2025. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na nich podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Po oznámení o začatí kolaudačného konania bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené oznámenie o neúčasti na kolaudačnom konaní od Inšpektorátu práce Bratislava, pod č. 2025/7397 KON/2025/1943 zo dňa 30.04.2025, v ktorom oznamuje, že si nebude uplatňovať požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe formou záväzného stanoviska.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia enviromentálneho hodnotenia a riadenia zaslalo záväzné stanovisko č. 4677/2025-1.7/dš 26199/2025 zo dňa 14.05.2025, v ktorom konštatuje, že návrh na začatie kolaudačného konania pre stavbu „Rýchlostná cesta R7, Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz“ v rozsahu stavebných objektov SO 107, 112, 117, 120, 211 je z koncepcného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s vydaným záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 2303/2013-3.4/ml zo dňa 18. 11. 2013 a jeho podmienkami a s rozhodnutiami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky vydanými v zisťovacom konaní č. 3751/2016-3.4/ml zo dňa 04. 03. 2016, 8043/2017-1.7/ml zo dňa 27. 12. 2017 a č. 8305/2017-1.7/ml zo dňa 27.12. 2017 a ich podmienkami.

MDV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu zaslal záväzné stanoviská zo dňa 18.06.2020 č. 17090/2020/ÚVHR/47904, zo dňa 31.03.2021 č. 19457/2021/ÚVHR/38881, zo dňa 22.11.2021 č. 46184/2021/ÚVHR/129501 a zo dňa 25.05.2023 č. 16070/2023/ÚVHR/49426, v ktorých uvádza, že súhlasí s návrhom na kolaudáciu stavby a konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia bolo stavebné riešenie predmetnej stavby zrealizované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebník predložil vyjadrenie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov č. OU-BA-OZSP3-2022/029103-007 zo dňa 18.03.2022, v ktorom konštatuje, že nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu.

Na konaní sa vyjadril :

JURKI-HAYTON, s.r.o.

Konštatoval, že stavba ako taká je kvalitná a bezproblémová a z tohto hľadiska nemá námietky voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Na konaní bolo zistené, že na parcelách č. 3720/39, 23016/3 a 23016/5 k.ú. Nivy, v rámci stavebného objektu SO 120 Účelová komunikácia pre ČSPH Jurki neboli vykonané žiadne stavebné práce, čo bolo potvrdené aj podpísaním prehlásenia medzi zhotoviteľom stavby D4R7 a vlastníčkou pozemkov JUDr. Ing. Lujzou Jurkovičovou, PhD. Z uvedeného dôvodu tieto parcely nie sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia pri stavebnom objekte SO 120 aj keď boli uvedené v oznámení o začatí kolaudačného konania.

Zúčastnení nemali námietky proti vydaniu povolenia na trvalé užívanie stavebných objektov SO 107, 112, 117, 120, 211. Stavebné objekty boli zrealizované podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a konaní o zmene stavby pred dokončením. Drobné odchýlky stavebný úrad v kolaudačnom konaní berie na vedomie a odsúhlasuje. Na stavebných objektoch neboli zistené žiadne chyby a nedostatky, ktoré by bránili vydaniu povolenia na ich užívanie.

Stavebník predložil v konaní požadované doklady k stavebným objektom SO 107, 112, 117, 120, 211 a splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia na trvalé užívanie stavebných objektov. Ich užívaním nebude ohrozený verejný záujem z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). Dňom doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15. deň odo dňa vyvesenia.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.



Ing. Jana Oslejová

riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie
na základe poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania:

1. Účastníci konania podľa § 78 ods. 1 stavebného zákona

Na vedomie:

1. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
2. Hlavné mesto Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
3. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
4. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, 821 06 Bratislava, **so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené**
5. MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
 - orgán správy odpadového hospodárstva
 - orgán správy ochrany ovzdušia
 - orgán správy ochrany prírody
 - orgán štátnej vodnej správy
8. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
10. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
11. JURKI-HAYTON, s.r.o., Prístavná 2, 821 09 Bratislava
12. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
13. D4R7 Construction s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava
14. DOPRAVOPROJEKT a. s., Kominárska 2-4, 832 04 Bratislava
15. MD SR, Útvar oblastného hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava
16. MD SR – odbor verejno-súkromného partnerstva
17. MD SR – BH 70

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia verejnej vyhlášky:

MINISTERSTVO DOPRAVY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
P.O. BOX č. 100
- 91 -

Dátum vyvesenia: 09.06.2025

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky