

Číslo: 03585/2026/SŽDD/40722

Bratislava dňa 04. 05. 2026

Stupeň dôvernosti: VJ

**Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí konania o stavebnom zámere
a upustenie od ústneho pojednávania a miestnej obhliadky**

Vlastník stavby dráhy, **Reality Sk s. r. o., Palárikova 76, Čadca** dňa 26. 05. 2025, s doplnením 04. 05. 2026, podal žiadosť na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) o vydanie povolenia na odstránenia stavby dráhy:

„Odstránenie železničnej vlečky vedúcej do priemyselného parku Krásno nad Kysucou“,

v členení na stavebný objekt (ďalej len „SO“): **SO 01 Železničný zvršok – demontáž,**

ktorá sa nachádza, v **k. ú. Krásno nad Kysucou,**

v rozsahu

- koľaj č. 1 o celkovej dĺžke 1842 m, koncový styk výhybky (ďalej len „KVD“) od KVD1 t. j. od žkm 269,601 100, kde bude zarážadlo, odstraňovaná koľaj č. 1 na parc. č. KNC 12594/1 a KNC č. 12594/2, KNC č. 12568/7 (KNE 9433/6), KNC č. 12568/10 (KNE 5243) parc. KNC 6417/6 - koniec koľaje č. 1 v žkm 271,300 v areáli vlastníka stavby dráhy
 - koľaj č. 3 o celkovej dĺžke 330 m, KVD2 – KVD4, na parc. č. KNC 12594/1
 - koľaj č. 3a o celkovej dĺžke 45 m, zarážadlo bude odstránené – KVD1, na parc. KNC č. 3755/4 (KNE 3752/1)
 - koľaj č. 5 o celkovej dĺžke 322 m, KVD1A – KVD5, na parc. č. KNC 12594/1
 - koľaj č. 7 o celkovej dĺžke 377 m, KVD2A – KVD5A, na parc. KNC č. 3755/3 (KNE 3754/1), KNC č. 3755/3 (KNE 3755/1), KNC č. 3756 (KNE 3756), KNC č. 3557/3 (KNE 9433/2),
 - koľaj č. 7a o celkovej dĺžke 154 m, zarážadlo bude odstránené – KVD3, na parcela KNC č. 3755/4 (KNE 3753), na parc. KNC č. 3755/4 (KNE 3752/1)
- a výhybky D1, D1A, D2, D2A, D3, D4, D5, D5A, spolu 8 výhybkových konštrukcií a ich koľajové prepojenia sa rušia.

Na základe požiadavky Železníc Slovenskej republiky, Bratislava (ďalej len „ŽSR“) a uzavretej kúpnej zmluvy č. 1/2022/SŽTS REALITY zo dňa 12. 05. 2023 medzi vlastníkom stavby dráhy a ŽSR bude z prevádzkových dôvodov ponechaná v ŽST Krásno nad Kysucou výhybka č. 9 s časťou vlečkovej koľaje číslo 1, ktorá bude ukončená zarážadlom (km 269,601 100). Koľaj č. 1, konštrukcia priecestia a zarážadlo zo zrušenej vlečkovej koľaje prechádza do majetku ŽSR. Odstránená výhybka D1 bude nahradená koľajovým poľom dĺžky 36 m, aby od námedzníka výhybky č. 9 bolo dodržaných 150 m a tak nebude potrebná úprava zabezpečovacieho zariadenia. Vo zvyšku vlečky sa demontujú koľajnicové pásy, podvaly a drobné koľajivo, odstráni sa koľajnicové lôžko (hrúbka 25 cm) a zarovná sa terén. V úseku kde je už koľaj zdemontovaná sa odstráni len štrkové lôžko a terén sa zarovná. Vlečka bude odstránená pretože sa nevyužíva, neudržiava sa a je v nevyhovujúcom technickom stave. V danej lokalite spôsobuje problémy pri navrhovanej výstavbe a rozvoji priemyselného parku.

Odstraňovaná stavba dráhy sa nachádza na pozemkoch v k. ú. Krásno nad Kysucou, parcela KNC č. 3755/4 (KNE 3753) na (LV č. 4234) vo vlastníctve fyzických osôb a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková cesta 36, Bratislava a vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Okresného úradu Žilina, Janka Kráľa 4, Žilina, parcela KNC č. 3755/4 (KNE 3752/1) (LV č. 7717) vo vlastníctve mesta Krásno nad Kysucou a fyzických osôb a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková cesta 36, Bratislava, parcela KNC 3755/3 (KNE 3755/1) na (LV č. 7085) vo vlastníctve fyzických osôb, parcela KNC č. 3755/3 (KNE 3754/1) na (LV č. 7085) vo vlastníctve fyzických osôb, parcela KNC č. 3756 (KNE 3756) na (LV č. 6180) vo vlastníctve fyzických a právnických osôb a vo vlastníctve mesta Krásno nad Kysucou a v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková cesta 36, Bratislava, parcela KNC č. 3557/3 (KNE 9433/2) na (LV č. 3396) vo vlastníctve mesta Krásno nad Kysucou a na parc. č. KNC 12594/1 a KNC č. 12594/2 na (LV č. 5253) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, parcela KNC č. 12568/10 (KNE 5243) na (LV č. 5418) vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, parcela KNC č. 12568/7 (KNE 9433/6) na (LV č. 3476) vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková cesta 36, Bratislava, parcela KNC č. 6417/6 na (LV č. 5911) vo vlastníctve vlastníka stavby dráhy a odstraňovaná stavba dráhy je vo vlastníctve vlastníka stavby dráhy Reality Sk s. r. o., Palárikova 76, Čadca.

Dňom podania žiadosti začalo konanie o stavebnom zámere pre povolenie odstránenia stavby dráhy.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 a 2 a § 51 ods. 3 stavebného zákona a súčasne v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) **oznamuje** začatie konania verejnou vyhláškou o stavebnom zámere pre odstránenie stavby dráhy účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám.

Vzhľadom na to, že MD SR sú dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie odstraňovanej stavby dráhy, podľa § 53 ods. 2 stavebného zákona **nenariaduje** ústne pojednávanie.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, podľa § 51 ods. 2 stavebného zákona. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov podania možno nahliadnuť na MD SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, Oddelenie Stred, Lamačská cesta 8, Bratislava

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru
špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh

vybavuje Ing. Ivana Pridalová
telefón 02/594 94 714
e-mail ivana.pridalova@mindop.sk

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 51 ods. 3 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. MD SR žiada mesto Krásno nad Kysucou, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na MD SR s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Oznámenie sa doručí do elektronickej schránky:

Účastníkom konania

Reality Sk s. r. o., Palárikova 76, 022 01 Čadca

REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

- Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Oblastné riaditeľstvo Žilina, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina
- Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia OZT, 1. mája 34, 010 01 Žilina
- Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia elektrotechniky a energetiky, P. O. Hviezdoslavova 730, 010 01 Žilina
- Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, P. O. Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina

Mesto Krásno nad Kysucou, Ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava

Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 01 Žilina

- majetkový odbor

AGROFARMA JM, s. r. o., Rejdová 4, 049 26 Rejdová

AGRO Marec, s. r. o., Riečky 973, 023 22 Klokočov

Project D3, s. r. o., Palárikova 76, 022 01 Čadca

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté.

Ostatným

Dotknutým orgánom:

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. A. Hlinku 4, 022 01 Čadca

Okresný úrad Čadca, Palárikova 91, 022 01 Čadca

- odbor starostlivosti o životné prostredie

MD SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina

- Oddelenie oblastného hygienika, Žilina

Dotknutým právnickým osobám:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

SPP – distribúcia a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

- divízia dráh a dopravy na dráhach

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Krásno nad Kysucou

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Krásno nad Kysucou