MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

sekcia železničnej dopravy a dráh
odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh

Číslo: 32948/2026/SŽDD/105522 10. 11. 2026
Stupeň dôvernosti: VJ

R O Z H O D N U T I E

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o ľ u j e

podľa § 83 stavebného zákona **predčasné užívanie** stavby dráhy:

„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“
Stavba A: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“

v rozsahu stavebných objektov:
UČS 02 – ŽST Zohor – párna koľajová skupina
SO 02-32-04 ŽST Zohor, vlečka KBZ železničný zvršok
– v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638
SO 02-32-05 ŽST Zohor, vlečka KBZ – železničný spodok
– v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638

umiestnenej na pozemkoch:

Katastrálne územie	Číslo parcely	List vlastníctva	Vlastník / Správca
Zohor	KNC 2035/7	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNC 2030/3	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNC 2030/6	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNE 1910/901	2964	Vlastník: Súkromný vlastník Poznámka: Zriadené vecné bremeno zo zákona
Zohor	KNC 22153	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNC 22342	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNC 22154	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR
Zohor	KNC 22332/1	2970	Vlastník: SR Správca: ŽSR

stavebníkovi: **Železniciam Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava**.

Na predmetnú stavbu MD SR vydalo stavebné povolenie č. 18619/2024/SŽDD/82504 zo dňa 14. 10. 2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15. 11. 2024.

Pre predčasné užívanie uvedenej stavby dráhy (ďalej len „stavba“) určuje MD SR tieto podmienky:

1. Predčasné užívanie stavby sa povoľuje **od 10. 11. 2026 do 31. 12. 2027**.
2. Stavebník alebo budúci užívateľ je povinný do 15 dní po úplnom odovzdaní a prevzatí stavby podať MD SR návrh na kolaudáciu stavby.
3. Dodržať podmienky uvedené v Dohode o podmienkach predčasného užívania predmetnej stavby uzavretej medzi:
   - stavebníkom: Železnicami Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor investorský, Klemensova 8, Bratislava,
   - budúcim vlastníkom a správcom: KBZ, s. r. o., Karpatská 14, Košice,
   - zhotoviteľom: Združenie JV ICM – Váhostav-SK, Pezinská 5109/41, Malacky.
4. Stavebník, resp. užívateľ stavby zabezpečí predčasné užívanie stavby v súlade s výsledkami prehliadok, revízií, skúšok a pod. a súvisiacimi dráhovými predpismi.
5. Stavbu užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MD SR v stavebnom konaní a podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na túto stavbu vzťahujú.
6. V priebehu predčasného užívania stavby trvalo zabezpečovať podmienky určené v prevádzkových predpisoch.
7. Pri užívaní stavby trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

Uvedená stavba dráhy bude vzhľadom na verejný záujem uvedená do užívania bezodkladne.

Z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu sa podľa § 55 ods. 2 zákona 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vylučuje odkladný účinok odvolania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, v zastúpení Združením JV ICM – Váhostav-SK, Priemyselná 6, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava, podal na MD SR dňa 12. 10. 2026 žiadosť na predčasné užívanie stavby dráhy „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“.

Potreba predčasného užívania stavby dráhy vyplýva z dôvodu zabezpečenia plynulej prevádzky v ŽST Zohor realizovanej v rámci UČS02 so zreteľom na naliehavý všeobecný verejný záujem uviesť železničnú trať do užívania bezodkladne, keďže sprevádzkovanie traťového úseku má priamy vplyv na grafikon vlakovej dopravy a na plánované výlukové práce v rámci prípravy organizácie výstavby stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ a plánované výluky realizované ŽSR.

Dňom podania žiadosti začalo konanie na predčasné užívanie stavby dráhy.

MD SR listom č. 32948/2026/SŽDD/101573 zo dňa 13. 10. 2026 vyzvalo stavebníka na zaplatenie správneho poplatku. Stavebník si poplatkovú povinnosť splnil dňa 14. 10. 2026.

MD SR listom č. 32948/2026/SŽDD/101785 zo dňa 13. 10. 2026 oznámilo verejnou vyhláškou začatie konania na predčasné užívanie stavby dráhy dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadilo v uvedenej veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29. 10. 2026.

Stavebník dňa 26. 10. 2026 oznámil MD SR, že z dôvodu neukončených stavebných prác nemôže byť stavebný objekt SO 02-34-05 ŽST Zohor, nadzemné časti osobných výťahov a prevádzkový súbor PS 02-23-02 ŽST Zohor, osobné výťahy podchodu pre cestujúcich (v rozsahu: výťah na nástupišti č. 1 a 2 a predstaničnom priestore od koľaje č. 5) uvedený do predčasného užívania. Z tohto dôvodu MD SR vypustilo uvedený stavebný objekt a prevádzkový súbor z objektovej sklady vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. MD SR o uvedení predmetného stavebného objektu a prevádzkového súboru do predčasného užívania rozhodne samostatným rozhodnutím.

Pri miestom zisťovaní stavebník nepredložil všetky doklady potrebné k uvedeniu stavby do predčasného užívania. Po dohode so stavebníkom bola v zápisnici z miestneho zisťovania určená lehota 30 dní na doplnenie dokladov.

Stavebník dňa 05. 11. 2026 doplnil svoju žiadosť o dohodu o podmienkach predčasného užívania pre stavebné objekty:
SO 02-32-04 ŽST Zohor, vlečka KBZ železničný zvršok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638

SO 02-32-05 ŽST Zohor, vlečka KBZ – železničný spodok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638.

Stavebník dňa 06. 11. 2026 oznámil MD SR, že ukončenie stavebných prác a zabezpečenie dokladov potrebných k povoleniu prevádzkového súboru a stavebných objektov:
PS 02-23-02 ŽST Zohor, osobné výťahy podchodu pre cestujúcich
- v rozsahu: výťah na nástupišti č. 1 a 2 a predstaničnom priestore od koľaje č. 5

SO 02-32-09 ŽST Zohor, vlečka OTV – železničný zvršok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – km 13,600

SO 02-32-10 ŽST Zohor, vlečka OTV – železničný spodok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – km 13,600

SO 02-34-05 ŽST Zohor, nadzemné časti osobných výťahov
SO 02-37-01 ŽST Zohor, odvedenie dažďových vôd
do predčasného užívania predpokladá k dátumu 23. 11. 2026.

Stavebník dňa 10. 11. 2026 doplnil poslednú časť dokladov potrebných pre povolenie stavebných objektov:
SO 02-32-04 ŽST Zohor, vlečka KBZ železničný zvršok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638

SO 02-32-05 ŽST Zohor, vlečka KBZ – železničný spodok
- v rozsahu: ZU od KV A1 km 13,577 – KU km 13,638.

do predčasného užívania, a to zápis technických prehliadok potvrdený budúcim vlastníkom a správcom predmetných stavebných objektov.

MD SR v rámci konania na predčasné užívanie stavby dráhy preskúmalo návrh a zistilo, či predmetná stavba dráhy spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné predčasné užívanie a či jej predčasným užívaním budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi.

MD SR zistilo, že stavba dráhy bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne neboli zistené žiadne vady a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému predčasnému užívaniu stavby dráhy a prevádzkovaniu dráhy a dopravy na dráhe. Keďže účastníci konania a dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky alebo pripomienky, MD SR má za to, že s povolením predčasného užívania predmetnej stavby dráhy z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Bezpečnú a spoľahlivú prevádzku ako aj ochranu bezpečnosti a zdravia osôb stavebník preukázal najmä dokladmi:
- zápismi z technických prehliadok k predčasnému užívaniu stavby dráhy, vzájomne potvrdené zhotoviteľom, stavebníkom a správcom stavby dráhy, vrátane prehlásenia, že prípadné zistené nedostatky nebránia uvedeniu stavby dráhy do predčasného užívania,
- dohodou o predčasnom užívaní stavby dráhy uzavretú medzi zhotoviteľom a stavebníkom.

Ostatné doklady preukazujúce prevádzkyschopnosť predmetnej stavby dráhy sú uložené v spise na MD SR.

Predčasné užívanie predmetnej stavby dráhy nemá podstatný vplyv na jej užívateľnosť a pri dôslednom plnení podmienok tohto povolenia nebude ohrozovať bezpečnosť a zdravie osôb.

Vylúčenie odkladného účinku tohto rozhodnutia MD SR odôvodňuje nasledovne:
1. **Užívanie predmetnej stavby dráhy je potrebné k zabezpečeniu plynulej železničnej prevádzky.**
2. **Na základe uvedených skutočnosti je vo verejnom záujme potrebné, aby predmetná stavba dráhy slúžila svojmu účelu bezodkladne.**

Z uvedených dôvodov MD SR rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie povolenia na predčasné užívanie strategickej investície vo výške 150 € podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pol. 59 písm. d) sadzobníka.

P o u č e n i e

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 správneho poriadku vykonateľné dňom vydania. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny
stavebný úrad pre stavby dráh

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada **obec Zohor**, aby vyvesila **verejnú vyhlášku § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli a na jej webovom sídle**, a to na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:
Účastníkom konania:
Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Združenie JV ICM – Váhostav-SK, Pezinská 5109/41, 901 01 Malacky
REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
– Pracovisko Žilina, Hollého 6, 010 01 Žilina
KBZ, s. r. o., Karpatská 14, 040 01 Košice

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor environmentálneho posudzovania
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
– Oddelenie územného konania a stavebného poriadku – stavebný úrad
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Magistrát Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Okresný úrad Malacky, Zámocká 5, 901 01 Malacky
- Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Malacky, Záhorácka 2942, 901 26 Malacky
- Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Pozemkový a lesný odbor
- Odbor krízového riadenia

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky
- Oddelenie požiarnej prevencie

Krajské riaditeľstvo HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Dieňová 22, 826 86 Bratislava
- Prezídium hasičského a záchranného zboru, Odbor požiarnej prevencie, Oddelenie protipožiarnej bezpečnosti stavieb

Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Sekcia majetku a infraštruktúry

MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
- ÚVHR, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

NAFTA, a. s., Votrubova 1, 829 10 Bratislava

SPP-distribúcia, Mlinské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

O2 Networks, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

SITEL, s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice

UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Volkswagen Slovakia, a. s., Jána Jánoša 1, 843 02 Bratislava

Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Technické siete Bratislava, a. s., Primaciálne nám, 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenia dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Zohor

Vyvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca obce Zohor

Zvesené dňa:
Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie - povolenie na predčasné užívanie]
Identifikátor:	32948/2026/SŽDD-105522/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky SK IČO: 30416094
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	10.11.2026 13:56:39 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	10.11.2026 13:56:39 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 32948/2026/SŽDD-105522/2026	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Dagmar Blaško
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	vedúci
Označenie orgánu verejnej moci:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky IČO: 30416094
Dátum vytvorenia doložky:	10.11.2026
Podpis a pečiatka:	