



Číslo: 06531/2026/SŽDD/61866
Stupeň dôvernosti: VJ

02. 07. 2026

STAVEBNÉ POVOLENIE

Ministerstvo dopravy (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach, podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 23 ods. 1 písm. b) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“), prerokoval podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania a po uskutočnenom konaní podľa § 66 stavebného zákona **povoľuje** stavbu strategickkej investície:

**„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“
Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384-25,670)
Časť A.1.4: ŽST Malacky (sžkm 23,200-25670)
UČS 04**

v rozsahu prevádzkových súborov (ďalej len „PS“) a stavebných objektov (ďalej len „SO“):

- PS 04-23-01 ŽST Malacky, NZE – technologická časť ŽSR, OR TT, EaE
- PS 04-23-02 ŽST Malacky, výťahy – technologická časť
- PS 04-24-01 ŽST Malacky, rekonštrukcia transformovne TS-ŽSR 22/0,4 kV
- PS 04-26-01 ŽST Malacky, elektrická požiarňa signalizácia (EPS)
- PS 04-29-01 ŽST Malacky, DLR ŽSR, OR TT, EaE
- PS 04-29-02 RSE Bratislava, úprava RSY-32
- SO 04-31-01 ŽST Malacky, demolácie
- SO 04-32-01 ŽST Malacky, železničný zvršok
- SO 04-32-02 ŽST Malacky, železničný spodok
- SO 04-32-03 ŽST Malacky, železničný zvršok – demontáž
- SO 04-32-04 ŽST Malacky, nástupištia
- SO 04-32-05 ŽST Malacky, káblková chráničková trasa
- SO 04-32-06 ŽST Malacky, vlečka A – železničný zvršok (MFC, s.r.o.) MFC
- SO 04-32-07 ŽST Malacky, vlečka A – železničný spodok (MFC, s.r.o.) MFC
- SO 04-32-08 ŽST Malacky, vlečka B – železničný zvršok (RWA Slovakia)
- SO 04-32-09 ŽST Malacky, vlečka B – železničný spodok (RWA Slovakia)
- SO 04-33-01 ŽST Malacky, rekonštrukcia železničného mosta v nžkm 23,865 (ev. km 23,854, potok Malina)
- SO 04-33-02 ŽST Malacky, železničný most na MOK v nžkm 23,978
- SO 04-33-05 ŽST Malacky, podchod pre cestujúcich v nžkm 24,644
- SO 04-33-10 ŽST Malacky, nový železničný most nad MK v nžkm 25,542, ul. Jána Kollára
- SO 04-34-01 ŽST Malacky, stavebné úpravy Výpravnej budovy
- SO 04-34-02 ŽST Malacky, káblvod ŽSR

- SO 04-34-03 ŽST Malacky, zastrešenie nástupíšť
- SO 04-34-04 ŽST Malacky, nákladková a výkladková rampa
- SO 04-34-05 ŽST Malacky, drobná architektúra
- SO 04-34-06 ŽST Malacky, oplotenia ŽSR
- SO 04-34-09 ŽST Malacky, protihlukové steny
- SO 04-34-11 ŽST Malacky, orientačné zariadenia a piktogramy
- SO 04-34-12 ŽST Malacky, nadzemné časti výťahových šachiet
- SO 04-35-01 ŽST Malacky, trakčné vedenie
- SO 04-35-02 ŽST Malacky, ukoľajnenie oceľových konštrukcií
- SO 04-35-03 ŽST Malacky, preložka 6 kV kábla
- SO 04-35-04 ŽST Malacky, vonkajšie osvetlenie
- SO 04-35-05 ŽST Malacky, EOVS
- SO 04-35-06 ŽST Malacky, DOO
- SO 04-35-07 ŽST Malacky, úprava rozvodov nn
- SO 04-35-08 ŽST Malacky, elektroinštalácia a osvetlenie podchodu pre cestujúcich
- SO 04-37-01 ŽST Malacky, odvodnenie stanice
- SO 04-37-08 ŽST Malacky, odvodnenie podchodu pre cestujúcich
- SO 04-38-07 ŽST Malacky, komunikácie a predstaničný priestor ŽSR
- SO 04-38-08 ŽST Malacky, spevnené plochy pri technologickom objekte

Rozsah povoloňovaných PS a SO je bližšie špecifikovaný v koordinačných situáciách na podklade katastrálnych dát, ktoré tvoria prílohy tohto rozhodnutia

umiestnenej na pozemkoch v k. ú. Malacky:

| List Vlastníctva | Parcela registra KN-C | Parcela registra KN-E | Vlastník/Správca |
|-------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
| 10350 | 3309/12 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 10350 | 3258/60 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 2935 | 3400/28 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 2935 | 1218/12 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 9668 | 2517/5 | | Vlastník: Služby a Správa s. r. o. |
| 5436 | | 5508/1 | Vlastník: Jozef Danihel Vlastník: Monika Kršková Vlastník: Gabriel Danihel |
| 10350 | 3258/59 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 7651 | | 5518 | Vlastník: Ján Balogh Vlastník: Magdaléna Šípová |
| 7651 | | 5519 | Vlastník: Ján Balogh Vlastník: Magdaléna Šípová |
| 3500 | | 5517 | Vlastník: Ján Hochschorner Správca: Slovenský pozemkový fond Vlastník: Gustáv Hochschorner Správca: Slovenský pozemkový fond Vlastník: Ruth Hlásna Vlastník: Jozef Gschill Vlastník: Magda Nemčeková |
| 254 | 3446/4 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 3440/6 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |

| | | | |
|------|----------|------|---|
| 2414 | | 5751 | Vlastník: Mesto Malacky |
| 254 | 3400/8 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3429/1 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3400/1 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 3400/14 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6506 | 3400/26 | | Vlastník: Ján Dobrovodský Správca: Slovenský pozemkový fond Vlastník: Anna Dobrovodská Správca: Slovenský pozemkový fond |
| 7649 | 3400/27 | | Vlastník: Kožuchová Mária Správca: Slovenský pozemkový fond |
| 7649 | 3372/8 | | Vlastník: Kožuchová Mária Správca: Slovenský pozemkový fond |
| 254 | 3387 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6504 | 3372/9 | | Vlastník: Antonín Vasek Správca: Slovenský pozemkový fond |
| 7650 | 3372/10 | | Vlastník: Štefánia Wascheková |
| 254 | 3446/10 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3446/11 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3446/12 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3373/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3386/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 3797 | 3375/106 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: Ministerstvo vnútra SR |
| 2414 | 3373/10 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 2414 | 3372/7 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 2414 | 3400/24 | | Vlastník: Mesto Malacky |
| 254 | 3415/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3265/4 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3266 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3267 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3400/25 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3400/3 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |

| | | | |
|------|---------|--------|---|
| 254 | 3400/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 4041/4 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3393 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3394 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3400/19 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3398 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3265/1 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 4041/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 4041/5 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3270/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 1218/11 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 1218/13 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 2935/10 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 4761 | 2935/12 | | Vlastník Slovenská republika Správca: Ministerstvo vnútra SR |
| 6229 | 2508/2 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 1218/8 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 2518/1 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 2517/7 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 2517/6 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | 1218/6 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 2518/19 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 6229 | | 5508/2 | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |
| 254 | 3400/4 | | Vlastník: Slovenská republika Správca: ŽSR |

Popis stavby:

Modernizácia predmetného úseku železničnej trate sleduje zvýšenie traťovej rýchlosti na 200 km/h s výnimkou úsekov, kde je z pohľadu dynamiky jazdy vlakov osobnej a nákladnej dopravy preukázané nevyužitie tejto rýchlosti. Z technicko-prevádzkového hľadiska je predmetná železničná trať dvojkolejná s rozchodom koľají 1 435mm. Konkrétne technické riešenie je podrobne uvedené v technických správach jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov. Rozsah povoloovaných PS a SO je bližšie špecifikovaný v koordinačných situáciách na podklade katastrálnych dát, ktoré tvoria prílohy tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia so zákazkovým číslom 20BR24006 bola vypracovaná hlavným inžinierom projektu Dr. Ing. Jánom Bušovským.

Na uskutočnenie stavby určuje MD SR tieto záväzné podmienky:

1. Stavbu uskutočniť podľa projektovej dokumentácie so zákazkovým číslom 2014 vypracovaná hlavným inžinierom projektu Ing. Ivanom Komínkom overenej MD SR v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny stavby nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
2. Stavbu uskutočniť dodávateľsky právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov, určenou vo výberovom konaní. Stavebník oznámi zhotoviteľa stavby MD SR do 15 dní od ukončenia výberového konania
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických činností. Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby je povinný predložiť pri kolaudačnom konaní.
4. Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v obvode staveniska, ich prípadnú ochranu a preloženie podľa príslušných noriem a predpisov a za odborného dozoru správcov (vlastníkov).
5. Stavebník (stavbyvedúci, resp. stavebný dozor) je povinný mať na stavenisku overenú projektovú dokumentáciu stavby a viesť od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác stavebný denník, ktorý je jej súčasťou, podľa ust. § 46a ods. 1 a § 46d ods. 1 a 2 stavebného zákona.
6. Stavbu označiť na viditeľnom mieste výrazným štítkom „Stavba povolená“ (s údajmi: názov stavby, stavebník, zhotoviteľ stavby, meno stavbyvedúceho, stav. dozoru, termín začatia a ukončenia stavby, údaje o povoľujúcom orgáne ktorý stavbu povolil).
7. Do 7 dní od začatia stavby je stavebník povinný oznámiť túto skutočnosť MD SR.
8. Pri uskutočňovaní stavby povinný dodržiavať všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich, dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb v obvode dráhy a na ochranu životného prostredia.
9. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č.532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
10. Na ochranu životného prostredia (záujmov spoločnosti) sa určujú tieto podmienky: predchádzať prašnosti, hlučnosti a znečisťovaniu okolia stavby a príľahlých komunikácií. Na stavbe udržiavať čistotu a poriadok.
11. Vzniknutý odpad zlikvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné slovenské technické normy (STN), všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné dráhové predpisy.

13. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnených k stavbe, uvedených najmä v stanoviskách a vyjadreniach:

- MD SR č. 06041/2025/SŽDD/109038 zo dňa 16. 12. 2025,
- Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie Dunaja, Martinská 49, Bratislava č. SVP 23211/2025/2 zo dňa 31. 10. 2025,
- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2025/015907-002 zo dňa 15. 07. 2025,
- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2025/015911-002 zo dňa 18. 09. 2025,
- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2025/026515-002 zo dňa 15. 12. 2025,
- Okresného úradu Malacky, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, Malacky č. OU-MA-OCDPK-2025/021024-002 zo dňa 09. 09. 2025,
- Krajského riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlsinského 6, Bratislava č. KRHZ-BA-OPP-2026/000161-002 zo dňa 20. 01. 2026,
- Vojenských lesov a majetkov SR, š. p., O. Z. Malacky, Vojenský obvod Záhorie 455, Záhorie č. OZMA-447/2025 zo dňa 18. 06. 2025,
- Obvodného banského úradu v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, Bratislava č. OUBA_336-1752/2025-1 zo dňa 17. 07. 2025,
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, Bratislava č. 6612520934 zo dňa 05. 08. 2025,
- Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, Bratislava č. 3730007225 zo dňa 11. 08. 2025,
- SPP-distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava č. TD/NS/0320/2026/Pe zo dňa 29. 06. 2026,
- Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava č. CDP 007916/2026 zo dňa 30. 06. 2026,
- OTNS, a. s., Vajnorská 137, Bratislava č. 102058 zo dňa 06. 08. 2025,
- mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky č. OP/43272/2025/FOL zo dňa 21. 11. 2025,
- Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava č. 32789/2025/O230-10 zo dňa 01. 12. 2025,
- mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky č. ÚVaŽP/1445/26294/2026/MIKU zo dňa 22. 04. 2026,
- Okresného riaditeľstva policajného zboru v Malackách, Okresný dopravy inšpektorát v Malackách, Zámocká 5, Malacky č. ORPZ-MA-ODI-2026/00428-002 zo dňa 08. 04. 2026,
- mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky č. ÚVaŽP/1445/25248/2026/MIKU zo dňa 13. 04. 2026,
- Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie Dunaja, Martinská 49, Bratislava č. SVP 7839/2026/2 zo dňa 18. 03. 2026,
- Okresného úradu Bratislava, Odbor štátnrj správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, Bratislava č. OU-BA-OSZP2-2026/448472-002 zo dňa 12. 03. 2026,
- mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky č. ÚVaŽP/1445/26164/2026/MIKU zo dňa 22. 04. 2026,
- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2026/033018-002 zo dňa 10. 06. 2026,

- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2026/029601-002 zo dňa 04. 06. 2026,
- Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942, Malacky č. OU-MA-OSZP-2026/029602-002 zo dňa 12. 06. 2026,
- Okresného úradu Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60 A, Malacky č. OU-MA-PLO-2026/027959-4/ST zo dňa 02. 06. 2026,
- MFC, s. r. o., Lipová 7, Sereď zo dňa 18. 02. 2026.

14. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky Záverečného stanoviska Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19. 02. 2018 vydaného v zisťovacom konaní:

- a. Územnoplánovacie opatrenia
 - 1) V prípade potreby zapracovať do územnoplánovacích dokumentácií dotknutých obcí zmeny súvisiace s modernizáciou železničnej trate.
- b. Technické opatrenia
 - 2) Aktualizovať hlukovú štúdiu a návrhy protihlukových opatrení v čase prípravy projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie.
 - 3) Vyhodnotiť účinnosť navrhovaných protihlukových opatrení, kombinovať výšky protihlukových stien s cieľom zvýšenia ich účinnosti.
 - 4) Spodrobiť opodstatnenie a riešenie protihlukových stien.
 - 5) V exponovaných miestach intravilánov riešiť obklad protihlukových stien z kameňa, dreva, prípadne využiť sklo.
 - 6) Zohľadniť doručené pripomienky k novým návrhom na umiestnenie protihlukových stien.
 - 7) Vyhodnotiť hluk a podľa potreby riešiť opatrenia pre hluk z pozemnej dopravy v intravilánoch obcí v miestach nadjazdov a v súbehu s cestou od priecestia č. 14 k priecestiu č. 15 v k. ú Plavecký Štvrtok v dotyku s plánovanou zástavbou.
 - 8) Pred ukončením stavby, resp. pred jej uvedením do trvalého užívania predložiť objektivizáciu hluku (stanovenie hlukovej záťaže) v okolí stavby, ktorá preukáže účinnosť zrealizovaných protihlukových opatrení.
 - 9) V prípade potreby navrhnúť terciárne protihlukové opatrenia a zrealizovať ich na jednotlivých objektoch na základe objektivizácie hluku (objektivizácia hluku v životnom prostredí a monitoringu hluku) ihneď po sprevádzkovaní modernizácie železničnej trate, a to v časovom rozmedzí do 18 mesiacov po uvedení predmetného úseku do prevádzky.
 - 10) Odporúča sa od začatia prác na dokumentácii pre územné rozhodnutie až po kolaudáciu a jeden rok po sprevádzkovaní činnosti organizovať verejné stretnutia navrhovateľa a stavebníka s obcami, za účasti investora.
 - 11) Navrhnúť také technické riešenie, ktoré neohrozí majetky občanov a zabezpečí užívanie nehnuteľností občanov. V prípade záberov a poškodenia nehnuteľností riešiť odškodnenie majiteľov podľa platnej legislatívy. Minimalizovať zásahy do majetku obyvateľov.
 - 12) V dokumentácii pre územné rozhodnutie navrhnúť riešenie náhradných poľných/lesných ciest od zrušených priecestí.
 - 13) Zabezpečiť dostatočnú nosnosť a šírkový profil nadjazdov a podjazdov aj pre poľnohospodársku techniku.
 - 14) Opatrenia na cestnej sieti riešiť v spolupráci s dotknutou obcou, vlastníkom a správcom.
 - 15) Zachovať neobmedzený prístup do areálu spoločnosti Cemix, s. r. o. počas celého obdobia výstavby navrhovanej činnosti.

- 16) Realizovať cyklochodníky / chodníky na podjazdoch a nadjazdoch v miestach, kde v súčasnosti existuje cyklotrasa a kde je to vhodné.
- 17) Zabezpečiť funkčné prepojenie cyklotrás v miestach kde sa ruší/mení priecestie.
- 18) Zabezpečiť chodníky na nadjazdoch a podjazdoch v intravilánoch obcí.
- 19) Riešiť železničné stanice a zastávky v Zohore, Plaveckom Štvrtku a Veľkých Levároch tak, aby slúžili aj ako podchody pre peších a cyklistov, prípadne zabezpečiť stojiská pre bicykle.
- 20) Riešiť prevádzku podchodu s obcou, aj v prípade mimo prevádzkových hodín železníc, tak aby bol otvorený 24 hodín.
- 21) V železničnej stanici Malacky riešiť bezbariérový prístup k nástupištiam.
- 22) Preveriť možnosť zachovania podchodu/priepustu v k. ú. Zohor, žkm cca 11,5 km. Trať DNV - Kúty - štátna hranica je bez zachovania úrovňových prechodov (v Zohore v danom mieste je umiestnená PHS).
- 23) Preveriť možnosť zachovania existujúceho prechodu v súbehu s potokom Rudava v k. ú. Veľké Leváre.
- 24) Navrátiť dočasné plochy záberov do pôvodného stavu vrátane obnovy pôvodného vegetačného krytu.
- 25) Projektovú dokumentáciu predložiť KPÚ na podrobné vyhodnotenie v územnom a stavebnom konaní podľa § 30 ods. 4) a § 41 ods. 4) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 26) Spracovať podrobný inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum dotknutého územia navrhovanej činnosti, zahrňujúc aj jednotlivé vodárenské zdroje a studne. Prieskum overí smer prúdenia podzemných vôd, ako aj určí opatrenia na minimalizáciu vplyvu činnosti na kvalitu a kvantitatívne využitie množstva podzemných vôd.
- 27) Spracovať detailné posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti na podzemnú vodu, ktorá vyplynie z podrobného hydrogeologického prieskumu.
- 28) Minimalizovať hydrologický režim tokov a vodných plôch.
- 29) Na základe podrobného inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu určiť spôsob zakladania stavby, mieru ohrozenia a možnosti ochrany vodných zdrojov a studní a riziko straty vodných zdrojov.
- 30) Počas stavebnej činnosti rešpektovať ochranné pásma vodných zdrojov.
- 31) Realizovať ekologické hodnotenie kameniva koľajového zvršku a zrnitosťnú analýzu koľajového kameniva.
- 32) Mostné objekty nadimenzovať na prevedenie požadovaného prietoku, podľa požiadaviek správcu toku.
- 33) Vypracovať a predložiť VÚVH na zaujatie stanoviska „Primárne posúdenie nového infraštruktúrneho projektu podľa článku 4.7 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2000/60/ES, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky“. Závery stanoviska VÚVH zapracovať do projektovej dokumentácie.
- 34) Pri projektových prácach zohľadniť križovanie navrhovanej činnosti s prieskumnými ložiskovými územiaми, s chránenými územiaми, s chránenými ložiskovými územiaми a dobývacími priestormi ložísk.
- 35) Navrhnuť adaptačné opatrenia a vyhodnotiť riziká klimatických zmien podľa Usmernenia pre integráciu klimatických zmien a biodiverzity do posudzovania vplyvov na životné prostredie (ISBN 978-92-79-28969-9).
- 36) Minimalizovať výrub drevín v nevyhnutnom rozsahu.

- 37) Zabezpečiť ochranu existujúcich drevín, ktoré rastú v blízkosti navrhovanej činnosti podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- 38) Invázne dreviny odstrániť v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 39) Vypracovať projekt výsadby zelene na zmiernenie negatívnych vplyvov antropogénnych prvkov (podjazdy, nadjazdy, komunikácie, protihlukové steny).
- 40) Zrealizovať vegetačné úpravy, výsadbu drevín realizovať z pôvodných domácich drevín.
- 41) Minimalizovať zásah do biotopov európskeho a národného významu.
- 42) Minimalizovať zásah do mokradných plôch.
- 43) Minimalizovať zásah do brehových porastov a obmedziť devastáciu brehov.
- 44) Zásahy do chránených území a území Natura 2000 zrealizovať v spolupráci s príslušnou organizáciou Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky.
- 45) Výrubu lesných porastov a nelesnej krovitej a stromovej zelene sa musia uskutočniť prednostne v mimohniezdnom období a len v nevyhnutnom rozsahu, v inom období len po vykonanom ornitologickom prieskume.
- 46) Pri osadzovaní pilierov mostných objektov minimalizovať zásah do dna tokov.
- 47) Pri úprave dna a brehov premostňovaných vodných tokov používať prírodné materiály – drevo, kameň.
- 48) Na obnovu brehových porastov zvoliť prírode blízke a stanovištne vhodné druhové drevinové zloženie.
- 49) Realizovať brod pre zver na potoku Porec, v blízkosti ÚEV Abrod.
- 50) Doplniť premostenia o vydrie lávky na tokoch: Stupavský potok žkm 7,8, toky na žkm 10,070; 10,493 a 18,60, Balážov potok žkm 22,439, potok Malina žkm 23,854 a žkm 40,290 potok Lakšar.
- 51) Stavbu mosta cez rieku Morava prerokovať s organizáciami v ČR: Krajským úradom Jihomoravského kraja a Agentúrou ochrany prírody a krajiny – regionálne pracovisko Južná Morava.
- 52) Potenciálne najviac dotknuté biotopy územia sú tie, ktorých existencia je spätá s vodou. Pri realizácii projektu je preto potrebné eliminovať potenciálne dopady na vodný režim. Na sledovanie prípadných zmien by bolo vhodné na najcitlivejších miestach vykonať monitoring stavu pred a po realizácii. Ide najmä o NPR Bezodné a NPR Abrod.
- 53) V prípade, ak je to možné, pri samotnej realizácii využívať tie časti územia, ktoré sú pokryté ruderálnymi biotopmi.
- 54) V prípade rekonštrukcií jestvujúcich mostných objektov cez potoky Ondriašov a Močiarka minimalizovať dočasné zábery pozemkov potrebných pre umiestnenie technológie na nevyhnutne potrebné nároky.
- 55) Z dôvodu zníženia frekvencie kolízií zveri so železničnou dopravou vybudovať na oboch stranách potoka Porec vo väčšej vzdialenosti od železničnej trate brody umožňujúce jej prechod.
- 56) Z dôvodu minimalizácie nepriaznivých vplyvov na ÚEV Bezodné, ÚEV Marhecké rybníky viesť staveniskové komunikácie počas výstavby výlučne pozdĺž západnej strany železničného telesa.
- 57) Z dôvodu minimalizácie nepriaznivých vplyvov na CHVÚ Záhorské Pomoravie viesť prístupové staveniskové komunikácie počas modernizačných prác v mieste križovania trate s chráneným vtáčím územím len na jednej strane železničného telesa.

- 58) Z dôvodu minimalizácie nepriaznivých vplyvov na ÚEV Devínske alúvium Moravy, ÚEV Devínske jazero, ÚEV Morava a ÚEV Abrod viesť staveniskové komunikácie počas výstavby výlučne pozdĺž východnej strany železničnej trate.
- 59) Z dôvodu minimalizácie možného nepriaznivého ovplyvnenia chránených území siete Natura 2000 na území Českej republiky pri rekonštrukcii mostného objektu cez rieku Morava minimalizovať dočasné zábery pozemkov potrebných pre umiestnenie technológie na nevyhnutne potrebné nároky a zväžiť vedenie potrebných staveniskových komunikácií len po jednej strane železničného telesa podľa konkrétneho úseku.
- 60) Z dôvodu minimalizácie nepriaznivých vplyvov na výskyt vydry riečnej doplniť mosty cez toky s výskytom vydry o vydrie lávky.
- 61) V prípade zásahu do koryta rieky Moravy pri rekonštrukcii mostného objektu prevádzajúceho železničnú trať ponad tok rieky minimalizovať nepriaznivé vplyvy stavebných mechanizmov na ryby ich vylovením približne 24 hodín pred samotným zásahom do toku. Vylovenie a následné vypustenie rýb do vody (nad alebo pod úsekom realizácie stavby) vykonať v spolupráci so Slovenským rybárskym zväzom.
- 62) Pred samotnou dodávkou prác pri rekonštrukcii železničného mosta ponad rieku Morava podľa zákona ČNR č. 114/1992 Sb. § 5a odsek (1) písmeno b) a zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov § 35 ods. 2 písmená a), b) do 300 m vzdialenosti od stavebného objektu dohľadať prípadné aktívne hniezdo dravcov haji tmavej, haji červenej, sokola rároha, bociana čierneho.
- 63) Vypracovať plán organizácie výstavby ako súčasť projektovej dokumentácie.
- 64) Pre územné konanie navrhnuť opatrenia na ochranu dotknutého obytného územia počas výstavby pred hlukom a emisiami zo stavebných prác i súvisiacej prevádzkovej a náhradnej dopravy, opatrenia zapracovať do projektu organizácie výstavby.
- 65) Zabezpečiť na stavbe počas jej výstavby ako súčasť stavebného dozoru aj environmentálny dozor.
- 66) Prístupové cesty na stavenisko stavby riešiť s dotknutou obcou. Opatrenia proti účinku vibrácií súvisia aj s organizáciou dopravy na stavenisku, vjazdov a výjazdov nákladných automobilov so stavebným materiálom a zeminou z výkopov, zníženie povolených rýchlostí, a pod.
- 67) Zabezpečiť obnovu dočasných záberov vrátane obnovy pôvodného vegetačného krytu.
- 68) V prípadoch zásahu a prerušenia plynulosti a funkčnosti lesných a poľných ciest zabezpečiť v rámci realizácie posudzovanej činnosti vybudovanie nových úsekov dopravnej siete tak, aby sa zabezpečila jej plynulosť a funkčnosť.
- 69) Zabezpečiť v maximálnej miere vedenie pohybu stavebných mechanizmov a stavebné aktivity mimo obce a mimo obecných komunikácií.
- 70) Zabezpečiť čistenie automobilov pri výjazde zo staveniska, čistenie prístupovej komunikácie na výjazde mechanizmov zo staveniska, kropenie staveniska počas výkopových prác a pod.
- 71) Skladovanie prašných stavebných materiálov, v hraniciach staveniska, minimalizovať, resp. ich skladovať v uzatvárateľných plechových skladoch a silách.
- 72) Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií.

- 73) Zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v prostredí počas výstavby navrhovanej činnosti najmä kropením staveniska počas výkopových prác a kapotovaním zariadení na manipuláciu so sypkými materiálmi. Stavebné dvory umiestniť do územia s malou druhovou diverzitou.
 - 74) Pohyb stavebných mechanizmov obmedziť výlučne na stavbu a manipulačné pásy.
 - 75) Odstránenie vegetácie z dotknutého pozemku v trase stavby realizovať v mimovegetačnom období, v inom období len po vykonanom ornitologickom prieskume.
 - 76) Zabezpečiť, aby zeleň v tesnej blízkosti riešeného územia bola počas výstavby rešpektovaná v plnom rozsahu (výkopové práce v blízkosti drevín vykonať citlivo, poškodené dreviny ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať).
 - 77) Sledovať šírenie invázných a expanzívnych druhov rastlín v dotknutom území stavby počas výstavby a počas prvého roku od skončenia výstavby. Frekvenciu sledovania odporúčame aspoň 2x vo vegetačnom období (raz na jar a raz v čase neskorého letného aspektu, kedy je väčšina z invázných druhov ľahko identifikovateľná v teréne). Po prípadnej detekcii invázných druhov je nevyhnutné zabezpečiť ich odstraňovanie tak, aby sa zabránilo ich rozširovaniu. Ostatné druhy potláčajúce indikačné druhy biotopov, ktoré sú predmetom ochrany treba tiež likvidovať.
 - 78) Venovať zvýšenú pozornosť hodnotným biotopom a sledovať ich stav už počas výstavby a v prípade potreby operatívne zasahovať, aby sa redukcia významných biotopov udržala len v rozsahu pôsobenia priamych vplyvov. Reálne totiž možno predpokladať nepriame ovplyvnenie všetkých dotknutých biotopov kolonizáciou expanzívnych druhov rastlín, hrozí riziko vzniku nových ruderálnych biotopov.
 - 79) Zariadenie staveniska, skládky stavebného odpadu nesituovať v tesnej blízkosti sídiel, chránených území prírody a vodných tokov.
 - 80) Dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov.
 - 81) Riešiť zachytenie a prečistenie odpadových vôd zo staveniska a stavebných dvorov a vody pri znižovaní hladiny podzemnej vody zo stavebných jám pred ich vypustením do recipientu.
 - 82) Dodržiavať technologickú disciplínu, aby sa zabránilo priamym únikom kontaminantov do povrchových a podzemných vôd.
 - 83) Technicko-organizačnými opatreniami zabezpečiť predchádzanie havarijným situáciám a kontaminácii vôd.
 - 84) Kontrolovať dodržiavanie technologickej a pracovnej disciplíny a dbať, aby nedochádzalo k úniku pohonných i stavebných hmôt.
 - 85) V prípadoch havarijného znečistenia horninového prostredia ropnými látkami je potrebné postupovať podľa havarijného plánu.
 - 86) Dopravným značením organizovať dopravu materiálu a pohyb mechanizmov tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových tokov.
 - 87) V prípade, že počas výkopových prác bude nájdené archeologické nálezisko je podľa platného zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov navrhovateľ a dodávateľ stavby povinný zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.
- c. Bezpečnostné opatrenia

88) Povinnosťou investora a stavebného dozoru je vytvoriť na stavbe podmienky na zaistenie bezpečnosti pracovníkov podľa platných zákonov, nariadení a vyhlášok.

d. Organizačné, prevádzkové a kompenzačné opatrenia

89) Organizačné opatrenia budú súčasťou projektu organizácie výstavby navrhovanej činnosti. Prevádzkovateľ stavby vypracuje Program odpadového hospodárstva a zaradí doň v čo najvyššej miere recykláciu použitých materiálov a využitie odpadu s cieľom minimalizovať množstvo skládkovaného odpadu.

90) Za účelom zmiernenia negatívnych vplyvov stavby na scenériu krajiny a ako kompenzácia za výrub drevín, záber biotopov podľa platnej legislatívy budú realizované vegetačné úpravy, príp. sčasti finančná náhrada.

91) Stavba bude realizovaná prevažne na pozemkoch navrhovateľa, vzťah k iným pozemkom riešiť podľa platnej legislatívy.

e. Iné opatrenia

92) Vypracovať projekt monitoringu jednotlivých zložiek životného prostredia v rozsahu určenom v tomto záverečnom stanovisku, s členením na monitorovanie vplyvov pred výstavbou, počas výstavby a počas prevádzky.

93) Zabezpečiť monitoring vybraných zložiek životného prostredia počas výstavby a prevádzky podľa schválenej projektovej dokumentácie – projektu monitoringu.

94) Dodržať a realizovať všetky opatrenia navrhnuté v správe o hodnotení, kap. IV. Opatrenia navrhnuté na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie v záverečnom stanovisku č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19. 02. 2018.

95) Preveriť majetkovo-právny stav cestného mosta na Pláňavskej ulici v Moravskom Svätom Jáne a zväziť opatrenia na zabezpečenie bezpečnej prevádzky na železničnej trati.

96) Vybudovanie podjazdu (priecestie č. 9) vzhľadom na nedostatočný priestor na klesanie bude pravdepodobne vyžadovať výber vhodnej mostnej konštrukcie s minimálnou stavebnou výškou mosta (hrúbkou) a minimalizáciu hrúbky zvršku s použitím pevnej jazdnej dráhy. Priecestie č. 9 umožňuje prechod do priemyselnej zóny a jeden z prístupov do mesta z areálu Záchrannej brigády Hasičského a záchranného zboru MV SR.

15. Zhotoviteľ stavby je podľa ustanovení § 39 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o životnom prostredí“) povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie poprojektovej analýzy ktorá pozostáva z:

a) Monitoringu hluku

Za účelom zhodnotenia reálnej hlukovej záťaže, preukázania účinnosti protihlukových stien sa odporúča vykonať monitoring hluku. Výber monitorovacích bodov bude zosúladený s hlukovou štúdiou aktualizovanou pre etapu územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Monitorovacie miesta budú situované do kritických miest posudzovaného úseku - do najbližších miest s funkciou bývania k trase odporúčaného variantu na realizáciu, kde predikované ekvivalentné hladiny akustického tlaku v posudzovanom území v dennom, vo večernom a v nočnom čase prekračujú prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí. Monitoring hluku vykonať pred samotnou výstavbou, počas výstavby a po uvedení do prevádzky (trvanie merania - 24 h).

b) Monitoringu povrchových vôd

Monitorovanie vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na povrchové vody navrhujeme zamerať na sledovanie kvantitatívnych a kvalitatívnych parametrov, ktoré by sa mohli svojím pôvodom vzťahovať k budovaniu a prevádzke železničnej trate. Monitoring je potrebné vykonať pred výstavbou, v priebehu výstavby a počas prevádzky navrhovanej činnosti. Výber profilov pre monitorovanie bude vykonaný v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, na základe spresnenia technického riešenia a na základe výsledkov geologických prieskumov a požiadaviek dotknutých subjektov.

Monitoring podzemných vôd

Monitoring bude zameraný na vplyvy na podzemné vody počas výstavby a prevádzky najmä vo vzťahu k obytným objektom a zdrojom vody a to v rozsahu podľa odporúčaní výsledkov inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu.

c) Monitoringu bioty

Cieľom monitoringu bioty je systematické sledovanie pôsobenia vplyvov modernizácie železničnej trate pred výstavbou, počas výstavby a počas prevádzky na flóru a faunu dotknutého územia. Projekt monitoringu musí zahŕňať opatrenia, ktoré je potrebné prijímať s ohľadom na prahové a kritické hodnoty konkrétneho monitorovaného ukazovateľa. Podrobnosti je potrebné upraviť v projekte monitoringu. Projekt monitoringu je súčasťou dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné konanie a je pripomienkovaný príslušným orgánom štátnej správy. Výber monitorovacích prvkov (druhov) je potrebné spresniť podľa predmetu ochrany v dotknutých územiach Natura 2000. Navrhuje sa, aby súčasťou stavebných prác bol zriadený Environmentálny dozor, so zameraním na kontrolu súladu realizovaného diela s rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z procesu posudzovania vplyvov a dodržiavania opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie definovaných v tomto rozhodnutí a v rozhodnutí z povoloňovacieho konania.

16. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona o životnom prostredí sú horšie, než uvádza dokumentácia správy o hodnotení predmetnej stavby, podľa § 39 ods. 4 zákona o životnom prostredí je ten, kto navrhovanú činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení činnosti v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
17. Stavebné práce nesmú byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.
18. Lehota na dokončenie stavby sa určuje do 24 mesiacov odo dňa začatia stavebných prác.
- 19. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak so stavebnými prácami nebude začaté do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**
20. Po ukončení stavebných prác stavebník podá na MD SR návrh na kolaudáciu stavby podľa § 17 zákona o strategických investíciách.
21. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia (§ 76 ods. 1 stavebného zákona).

MD SR vydalo pre predmetnú stavbu osvedčenie o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23. 07. 2024.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „MŽP SR“), Sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, Odbor environmentálneho posudzovania na základe procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vydalo pre predmetnú stavbu súhlasné záverečné stanovisko pod č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19. 02. 2018.

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, Malacky vydalo pre predmetnú stavbu územné rozhodnutie č. ÚVaŽP/433/975/2023/Hor zo dňa 17. 01. 2023. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 28. 03. 2024. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, Bratislava rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2024/194719-KAZ zo dňa 01. 03. 2024 zmenil text vo výrokovej časti rozhodnutia č. ÚVaŽP/433/975/2023/Hor zo dňa 17. 01. 2023. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 28. 03. 2024.

MŽP SR listom č. 3250/2026-11.1 36570/2026 zo dňa 19. 06. 2026 doručilo dňa 19. 06. 2026 záväzné stanovisko, v ktorom uviedlo, že stavba je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o životnom prostredí s vydaným záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19. 02. 2018 a jeho podmienkami.

Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.

Z dôvodu naliehavého všeobecného záujmu sa podľa § 14 ods. 15 zákona o strategických investíciách vylučuje odkladný účinok odvolania.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, v zastúpení ICM S. p. a., Viale dell'Industria 42, Vicenza, Talianska republika a VÁHOSTAV-SK, a. s., Priemyselná 6, Bratislava, v zastúpení Združením JV ICM – Váhostav-SK, Priemyselná 6, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 14366/64A, Bratislava, v zastúpení Natáliou Vrchovsou, Rajecká 14, Bratislava, listom doručeným dňa 23. 12. 2025 požiadal MD SR o vydanie stavebného povolenia na stavbu strategickej investície „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ Úsek A.1: DNV (mimo) – Malacky (sžkm 1,384-25,670), Časť A.1.4: ŽST Malacky (sžkm 23,200-25670), UČS 04 v k. ú. Malacky.

Vzhľadom na to, že stavebník k žiadosti nepredložil správny poplatok, MD SR výzvou č. 06531/2026/SŽDD/02507 zo dňa 13. 01. 2026 stavebníka vyzvalo na zaplatenie správneho poplatku za vydanie stavebného povolenia. Stavebník si poplatkovú povinnosť splnil dňa 20. 01. 2026.

Stavebník listom doručeným na MD SR dňa 22. 01. 2026 doplnil časť dokladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že stavebník nepredložil všetky náležitosti potrebné k vydaniu stavebného povolenia, MD SR rozhodnutím č. 06531/2026/SŽDD/09145 zo dňa 30. 01. 2026 stavebné konanie prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 30 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 09. 02. 2026.

Stavebník dňa 02. 02. 2026 doplnil časť dokladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že stavebník nepredložil všetky náležitosti potrebné k vydaniu stavebného povolenia, MD SR rozhodnutím č. 06531/2026/SŽDD/29226 zo dňa 23. 03. 2026 stavebné konanie opätovne prerušilo a vyzvalo stavebníka na predloženie dokladov potrebných pre vydanie požadovaného rozhodnutia v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia. Rozhodnutie o prerušení konania stavebník preukázateľne prevzal dňa 02. 04. 2026.

Stavebník dňa 14. 05. 2026 a 15. 05. 2026 doplnil časť dokladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia. Stavebník zároveň požiadal MD SR o vypustenie stavebných objektov v rozsahu: SO 04-37-04 z objektovej skladby ako celok a časť SO 04-32-01 ŽST Malacky, železničný zvršok, SO 04-32-02 ŽST Malacky, železničný spodok, SO 04-32-03 ŽST Malacky, železničný zvršok – demontáž, SO 04-34-02 ŽST Malacky, káblovod ŽSR, SO 04-34-09 ŽST Malacky, protihlukové steny, SO 04-35-01 ŽST Malacky, trakčné vedenie, SO 04-35-04 ŽST Malacky, vonkajšie osvetlenie, SO 04-35-05 ŽST Malacky, EO, SO 04-35-06 ŽST Malacky, DOO, nachádzajúce na pozemkoch KN-C č. 3433/2; 3433/27; 3429/9; 3429/10, 3429/11 a 3373/5 a časť SO 04-37-01 nachádzajúceho na pozemku KN-C č. 3373/5. Pre vypustené stavebné objekty bola stavebníkom podaná nová žiadosť o vydanie stavebného povolenia č. 7285/2026/2014/99/nv zo dňa 14. 05. 2026. Pre lepšiu prehľadnosť povoľovaných stavebných objektov v stavebnom konaní, MD SR spolu s oznámením o začatí stavebného konania č. 06531/2026/SŽDD/48347 zo dňa 15. 05. 2026 zaslalo aj v koordinačné situácie na podklade katastrálnych dát s vyznačenými stavebnými objektami a prevádzkovými súbormi.

MD SR listom č. 06531/2026/SŽDD/48347 zo dňa 15. 05. 2026 podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámilo verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. MD SR zároveň upozornilo, že dotknuté orgány majú v súlade s § 14 ods. 5 zákona o strategických investíciách lehotu na vydanie záväzného stanoviska 7 kalendárnych dní a v prípade, že dotknuté orgány svoje záväzné stanovisko neoznámia v určenej lehote, MD SR bude mať za to, že je z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia bez podmienok. MD SR ďalej upozornilo účastníkov konania, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať a v prípade, že účastníci konania svoje stanovisko neoznámia v určenej lehote, MD SR bude sa mať za to, že s predmetnou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníkom konania, ktorým toto postavenie vyplýva z § 24 zákona o životnom prostredí, mohli podľa § 14 ods. 10 zákona o strategických investíciách namietat len nesúlad žiadosti o stavebné povolenie s rozhodnutím vydaným podľa osobitného predpisu, na ostatné námietky stavebný úrad neprihliadal. Ďalej MD SR účastníkov konania upozornilo, že v prípade, že účastníci konania svoje stanovisko neoznámia v určenej lehote, bude sa mať za to, že s predmetnou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, MD SR v stavebnom konaní neprihliadalo.

Na námietky účastníkov konania týkajúce sa nesúladu záväzných stanovísk MD SR v stavebnom konaní neprihliadalo.

MD SR listom č. 06531/2026/SŽDD/55696 zo dňa 05. 06. 2026 zaslalo MŽP SR dokumenty podľa § 140 c) ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

MŽP SR listom č. 3250/2026-11.1 36570/2026 zo dňa 19. 06. 2026 doručilo dňa 19. 06. 2026 záväzné stanovisko, v ktorom uviedlo, že stavba je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o životnom prostredí s vydaným záverečným stanoviskom MŽP SR č. 2264/2017-1.7/ zo dňa 19. 02. 2018 a jeho podmienkami.

Stavebník dňa 02. 06. 2026 doplnil poslednú časť dokladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia a zároveň požiadal o vylúčenie odkladného účinku.

K vydaniu stavebného povolenia sa vyjadrili známi účastníci konania a dotknuté orgány, ktorých opodstatnené pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V uskutočnenom stavebnom konaní MD SR preskúmalo predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a zistilo, že po splnení podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nebude ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Taktiež zistilo, že uskutočňovaním stavby nebude ohrozená ani neprimerane obmedzená prevádzka dráhy a prevádzka dopravy na dráhe.

MD SR vydáva toto stavebné povolenie podľa výsledku stavebného konania, v ktorom zistilo, že uvažovaná stavba nie je v rozpore so všeobecnými záujmami a nezistilo dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vylúčenie odkladného účinku odvolania proti tomuto rozhodnutiu odôvodňuje MD SR nasledovne:

1. Stavebník pred vydaním stavebného povolenia preukázal, že má vlastnícke alebo iné právo k pozemkom, na ktorých sa má uskutočniť stavba strategickej investície alebo podal návrh na vyvlastnenie podľa všeobecného predpisu o vyvlastnení.
2. Na zabezpečenie bezpečnosti a spoľahlivosti železničnej dopravy a vzhľadom na naliehavý všeobecný záujem a hroziaci vznik nebezpečenstva nenahraditeľnej ujmy účastníkov konania a tretím stranám, je potrebné, aby sa stavba strategickej investície začala uskutočňovať bezodkladne.

MD SR pri vylúčení odkladného účinku vychádzalo zo skutočnosti, že samotná naliehavosť ako aj všeobecný záujem v tomto prípade vyplývajú z podstaty stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“ ako tzv. strategickej investície vo verejnom záujme podľa zákona o strategických investíciách.

Podľa § 1 písm. a) zákona o strategických investíciách sú stavby vo verejnom záujme také stavby, o ktorých vláda Slovenskej republiky rozhodla, že sú strategickou investíciou.

Podľa zákona o strategických investíciách platí, že strategickou investíciou je investičný projekt, o ktorom to postupom podľa § 4 určí vláda.

Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23. 07. 2024 predmetná stavba spĺňa podmienku verejného záujmu, o ktorom rozhoduje vláda Slovenskej republiky, ako kolektívny orgán zložený z jednotlivých ministrov ako predstaviteľov ústredných orgánov štátnej správy.

Predmetná stavba je obsahom prílohy č. 1, časti B., bodu 2. Železničné trate, písm. a) zákona o strategických investíciách. Slovenskej republike ako členskému štátu Európskej únie vyplývajú povinnosti v oblasti modernizácie dopravnej infraštruktúry zaradenej do transeurópskej dopravných koridorov (ďalej len „TEN-T“). Vzhľadom na to, že ide o železničnú trať, ktorá je z medzinárodného hľadiska súčasťou základnej siete TEN-T podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady Európskej únie 2024/1679 z 13. júna 2024 o usmerneniach Únie pre rozvoj transeurópskej dopravnej siete, o zmene nariadenia Európskej únie 2021/1153 a nariadenia Európskej únie č. 913/2010 a o zrušení nariadenia Európskej únie č. 1315/2013 je nevyhnutné vykonať modernizáciu železničnej trate so súbežnou inováciou zabezpečovacích systémov a systémov riadenia dopravy, a to s cieľom dosiahnutia zjednotenia technických a kvalitatívnych parametrov so železničným systémom v Európskej únii.

Vylúčenie odkladného účinku prípadného odvolania v prípade predmetného stavebného povolenia nijakým spôsobom neobmedzí práva alebo právom chránené záujmy účastníkov konania v prípade, ak by sa rozhodli podať voči stavebnému povoleniu odvolanie. Odvolací orgán bude aj tak stále povinný riadne a v súlade so zákonom preskúmať každé podané odvolanie, aj napriek tomu, že odkladný účinok takého odvolania bude vylúčený.

Stavebník uhradil správny poplatok za vydanie stavebného povolenia strategickej investície vo výške 15 000 € podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pol. 59 písm. a) 13. sadzobníka.

P o u č e n i e

Toto rozhodnutie je podľa § 52 ods. 2 správneho poriadku vykonateľné dňom vydania. Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku nemožno odvolať.

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny
stavebný úrad pre stavby dráh

Prílohy: Koordinačné situácie na podklade katastrálnych dát

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou v súlade s § 14 ods. 9 zákona o strategických investíciách, v súlade § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejnú vyhlášku, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada **mesto Malacky aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 14 ods. 9 zákona o strategických investíciách na úradnej tabuli a na jeho webovom sídle**, a to na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, MD SR žiada túto verejnú vyhlášku zaslať späť s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Rozhodnutie sa doručí:

Účastníkom konania:

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Združenie JV ICM – Váhovstav-SK, Pezinská 5109/41, 901 01 Malacky
REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
– Pracovisko Žilina, Hollého 6, 010 01 Žilina
Natália Vrchovská, Rajecká 14, 821 07 Bratislava
RWA SLOVAKIA, spol. s r. o., Pri trati 15, 820 14 Bratislava
MFC, s. r. o., Lipová 7, 926 01 Sereď
IKEA Industry Slovakia, s. r. o., Továrenskú 2614/19, 901 01 Malacky

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Valbek SK, spol. s r. o., Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava
Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
– Odbor environmentálneho posudzovania
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
Okresný úrad Malacky, Zámocká 5, 901 01 Malacky
– Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
– Odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Malacky, Záhorácka 2942, 901 26 Malacky
– Odbor starostlivosti o životné prostredie
– Odbor krízového riadenia
Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Dieňová 22, 826 86 Bratislava
– Prezídium hasičského a záchranného zboru, Odbor požiarnej prevencie, Oddelenie protipožiarnej bezpečnosti stavieb
Krajské riaditeľstvo HaZZ v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, Legionárska 882, 901 01 Malacky

– Oddelenie požiarnej prevencie

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Malackách, Zámocká 5, 901 01 Malacky

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

– Sekcia majetku a infraštruktúry

Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

AVDOP, Milana Marečka 5, 841 08 Bratislava

MD SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

– ÚVHR, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 315/1, 832 64 Bratislava

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Obvodný bankský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava

Lesy Slovenskej republiky, š. p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

NAFTA, a. s., Votrubova 1, 829 10 Bratislava

NAFTA Production, s. r. o., Mlynské nivy 44/c, 821 09 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

SPP-distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava

Vojenské lesy a majetky SR, š. p., O.Z. Malacky, Vojenský obvod Záhorie 455, 901 01 Záhorie

Technické siete Bratislava, a. s., Primaciálne nám, 1, 814 99 Bratislava

OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

CETIN Networks, s. r. o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava

Potvrdenia dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Malacky

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca mesta Malacky

Vyvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca MD SR

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - povolenie]
Identifikátor: 06531/2026/SŽDD-61866/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
SK IČO: 30416094
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 02.07.2026 17:31:19 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 02.07.2026 17:31:19 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
06531/2026/SŽDD-61866/2026

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
06531/2026/SŽDD-61866/2026-P001,
06531/2026/SŽDD-61866/2026-P002,
06531/2026/SŽDD-61866/2026-P003

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dagmar Blaško
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci
Označenie orgánu verejnej moci: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
IČO: 30416094
Dátum vytvorenia doložky: 03.07.2026
Podpis a pečiatka: