

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

p o v o ľ u j e

podľa § 82 ods.1 stavebného zákona po uskutočnenom kolaudačnom konaní užívanie stavby dráhy

"ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička
a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina"
v k. ú. Žilina

v rozsahu stavebných objektov (SO)

SO 55-34-01	Traťový úsek odb. a ZAST Varín (vrátane) - Strečno, prístrešky pre cestujúcich	k.ú. Varín parc. č. 3186/1 – ŽSR BA
SO 55-34-01A	- architektúra a stavebné riešenie	
SO 55-34-01B	- elektroinštalácia a osvetlenie	
SO 55-34-03	Traťový úsek odb. a ZAST Varín (vrátane) – Strečno, budova pre železničné zabezpečovacie zariadenie	k.ú. Varín parc. č. 3186/1 – ŽSR BA
SO 55-34-03A	- architektúra a stavebné riešenie	
SO 55-34-03B	- elektroinštalácia a osvetlenie	
SO 55-34-03C	- vzduchotechnika a vykurovanie	
SO 55-34-03D	- protipožiarne zabezpečenie	
	Vydané PÚ č. 37339/2021/SŽDD/88178 z 4. 8. 2021 v rozsahu m. č. 1.1, 1.2 a 1.3.	
SO 55-34-05	Traťový úsek odb. a ZAST Varín (vrátane) – Strečno, oplatenie	k.ú. Varín parc. č. 1940/94; 1940/46; 3186/1 – ŽSR BA
SO 56-34-01	Žilina – Teplička, objekt VNKV	k.ú. Gbeľany
SO 56-34-01A	- architektúra a stavebné riešenie	parc. č. 846/122; 846/118
SO 56-34-01B	- elektroinštalácia a osvetlenie	– ŽSR BA

SO 56-34-01C SO 56-34-01D	- vzduchotechnika a vykurovanie - protipožiarne zabezpečenie <i>Vydané PÚ č. 06543/2022/SŽDD/16471 z 14.02.2022 v celom rozsahu.</i>	
SO 56-34-02	Žilina – Teplička, VNKV, bočná a čelná rampa <i>Vydané PÚ č. 51133/2021/SŽDD/140076 z 16.12.2021 v celom rozsahu.</i>	k.ú. Gbeľany parc. č. 846/41; 846/44; 846/48; 846/52; 846/55; 846/58; 846/61; 846/64; 846/67; 846/70; 846/72; 846/75; 846/78; 846/81 - ŽSR BA
SO 56-38-01	Žilina – Teplička, VNKV, spevnené plochy a komunikácie	k.ú. Gbeľany parc. č. 833/34; 833/33; 833/32; 833/30; 833/29; 833/24; 833/2; 833/20; 843/18; 843/6; 843/12; 846/127; 846/121; 846/125; 846/124; 846/123; 846/122; 846/117, 118, 115, 114, 112, 111, 108, 109, 105, 106, 102, 103, 99, 100, 96, 97, 93, 94, 90, 91, 87, 88, 84, 85, 2, 4, 80, 81, 77, 78, 74, 75, 71, 72, 69, 70, 66, 67, 63, 64, 60, 61, 57, 58, 54, 55, 51, 52, 47, 48, 43, 44, 40, 41, 37, 38, 33, 34, 29, 30, 20, 25, 23, 22, 13, 21, 140 - ŽSR BA

stavebníkovi: **Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava.**

Pre užívanie stavby (ďalej len „stavba“) určuje MD SR podľa § 82 ods.2 a 3 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavbu užívať na účel stanovený v projektovej dokumentácii overenej MDV SR, podľa dráhových predpisov a STN, ktoré sa na túto stavbu vzťahujú.
2. Pri užívaní stavby trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia, hygieny, zdravia, požiarnej bezpečnosti a bezpečnosti osôb.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník, Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava, podal na MD SR dňa 30. 04. 2025 s doplnením 22. 08. 2025 návrh na kolaudáciu stavby dráhy "ŽSR, dostavba zriaďovacej stanice Žilina – Teplička a nadväzujúcej železničnej infraštruktúry v uzle Žilina" v k. ú. Žilina.

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

Stavba bola povolená stavebným povolením vydaným Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) pod č. j. 13233/2018/SŽDD/92092 zo dňa 03. 12. 2018 a rozhodnutím o predĺžení stavebného povolenia č. 28184/2020/SŽDD/86819 zo dňa 06. 11. 2020.

Stavebník k žiadosti nepredložil všetky potrebné doklady preukazujúce bezpečné užívanie stavby pre vydanie užívacieho povolenia, MD SR dňa 11. 06. 2025 pod č. 17096/2025/SŽDD/49116 vyzvalo stavebníka na doplnenie dokladov a kolaudačné konanie prerušilo. Požadované doklady boli stavebníkom doplnené dňa 22. 08. 2025.

MD SR oznámilo začatie kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania pod č. 17096/2025/SŽDD/72953 zo dňa 28. 08. 2025 a dňa 30. 09. 2025 vykonalo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, aby preskúmalo návrh a zistilo, či predmetná stavba dráhy spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu, zaručuje plynulé a bezpečné užívanie a či užívaním budú zabezpečené záujmy sledované dotknutými orgánmi štátnej správy. Pri ústnom pojednávaní MD SR zistilo, že kolaudovaná stavba dráhy bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, podmienky určené v stavebnom povolení boli dodržané a súčasne neboli zistené žiadne vady a nedorobky, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu predmetnej stavby dráhy.

Stavebník predložil potrebné doklady preukazujúce bezpečné užívanie stavby dráhy pre vydanie užívacieho povolenia.

Ku kolaudácii stavby dráhy predložili kladné stanoviská:

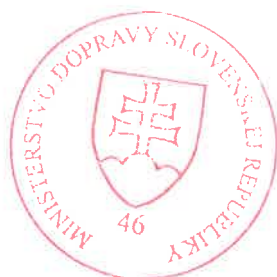
- Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP, Vysokoškolákov 8556, Žilina,
- MD SR, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Na priekope 170/4, Žilina,
- Krajské riaditeľstvo HaZZ, Nám. požiarnikov 1, Žilina,
- Obec Gbeľany, Urbárska 366/3, Gbeľany,
- Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, Varín.

Za týchto okolností dospelo MD SR k záveru, že sú splnené podmienky pre povolenie užívania predmetnej stavby dráhy. Preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník uhradil správny poplatok vo výške 1500,- € za vydanie rozhodnutia podľa zákona č.145/1995 Z. z. položka č. 59 písm. e) sadzobníka o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov možné preskúmať súdom.



JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

telefón 02/59494572
e-mail eva.trojanova@mindop.sk

Toto rozhodnutie bude podľa § 61 ods. 4 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s § 26 ods. 2/ zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov doručené verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada príslušné **obce Varín a Gbeľany** aby vyvesilo verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov na úradnej tabuli mesta a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na ministerstvo s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka **obce Varín:**

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného pracovníka **obce Gbeľany:**

Rozhodnutie sa doručí**Účastníkom konania**

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

- ŽSR OR, Ul. 1. mája 34, 010 01 Žilina

Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

- OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Nám. Gen. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany, 020 71 Nimnica

Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane budov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným

REMING CONSULT, a. s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava

- REMING CONSULT a. s., Pracovisko Žilina, Na bráne 4, 010 01 Žilina

Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava

Michlovský, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

SSE – distribúcia a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

UPC broadband slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, P. O. BOX 216, 850 00 Bratislava

Ministerstvo obrany SR, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica

- Detašované pracovisko Stred

ZSSK CARGO Slovakia, a. s., Tomášikova 28B, 821 01 Bratislava

SEVAK a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Okresný úrad Žilina, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

- odbor starostlivosti o ŽP

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Ul. M. Rázusa 104, 010 01 Žilina

Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina

- ODI

MD SR, Na priekope 170/4, 010 01 Žilina

- Útvar vedúceho hygienika rezortu

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

- divízia dráh a dopravy na dráhach

Ministerstvo vnútra SR, Drieňová 22, 826 86 Bratislava

- Sekcia verejnej správy MV SR

Mesto Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Obec Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom

Obec Gbeľany, Urbárska 366/3, 013 02 Gbeľany

Obec Mojš, Obecný úrad 147, 010 01 Žilina

Obec Varín, Námestie sv. Floriána 1, 013 03 Varín