

Číslo: 30690/2026/SŽDD/101297
Stupeň dôvernosti: VJ

09. 10. 2026

Vec

Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí kolaudačného konania
a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník, IMMOBAU, s.r.o., Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava, dňa 10. 09. 2026 podal na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) návrh na začatie kolaudačného konania stavby lanovej dráhy (vydanie povolenia na trvalé užívanie) s názvom:

„Sedačková lanovka CD6C LA Bachledova dolina – Malá Franková“

v rozsahu stavebných objektov (SO) a prevádzkového súboru (PS):

SO 01	SL CD6C – údolná poháňacia stanica
SO 02	SL CD6C – trasa SL
SO 03	SL CD6C – vrcholová vratná stanica
SO 04	SL CD6C – údolná stanica / garážovanie vozňov
SO 05	Vonkajšie silnoprúdové rozvody NN – prípojka NN k SL
SO 06	HTÚ – hrubé terénne úpravy
SO 17	TÚ a protierózne úpravy
SO 18	Prípojka pitnej vody
SO 19	Splašková kanalizácia
PS 01	SL CD6C – technológia lanovej dráhy

umiestnenej na pozemkoch v k. ú. **Malá Franková**:

- parc. reg. C-KN č. **312/47, 312/39, 312/8, 312/38, 312/48, 312/37, 312/49, 312/50, 313/34**, (LV č. 253) vo vlastníctve fyzických osôb a právnickej osoby; fyzických osôb v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, ktoré spravuje Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80 a ku ktorým má stavebník iné právo,
- parc. reg. C-KN č. **312/12** (LV č. 460) vo vlastníctve fyzických osôb a právnickej osoby, ktorú spravuje Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80 a ku ktorej má stavebník iné právo,
- parc. reg. C-KN č. **312/5** (LV č. 459) vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Správy Pieninského národného parku so sídlom v Spišskej Starej Vsi, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves, ku ktorej má stavebník iné právo,
- parc. reg. C-KN č. **313/33, 313/11** (LV č. 1) vo vlastníctve Obce Malá Franková, Malá Franková č. 35, 059 78 Veľká Franková, ku ktorej má stavebník iné právo.

Stavba lanovej dráhy bola povolená stavebným povolením, vydaným MD SR č. 22503/2023/SŽDD/84466 zo dňa 26. 09. 2023. Skúšobná prevádzka stavby lanovej dráhy bola povolená rozhodnutím MD SR č. 28352/2024/SŽDD/101228 zo dňa 04. 12. 2024. Skúšobná prevádzka stavby lanovej dráhy bola predĺžená rozhodnutím MD SR č. 27700/2025/SŽDD/87287 zo dňa 13. 10. 2025, a to do 03. 12. 2026.

Predmetom kolaudačného konania je novostavba sedačkovej obežnej lanovej dráhy SL CD6C s odpojitelnými 6-miestnymi sedačkami s krytom a s nástupným pásom v údolnej stanici. Údolná stanica je vybudovaná ak poháňacia a napínacia, vrcholová stanica ako vratná. Obe stanice, údolná aj vrcholová sú nástupné aj výstupné. Trasa sedačkovej lanovej dráhy je vedená po okraji zjazdovky paralelne s jej pravým okrajom, vo väzbe na existujúce trate v Bachledovej doline, v Malej Frankovej a Jezersku. V údolnej stanici sa navrhuje objekt garáže vozňov, oporný múr, vonkajšie silnoprúdové rozvody NN a pripojenie SL na inžinierske siete.

Dňom podania návrhu začalo kolaudačné konanie.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) **nariaďuje** podľa § 80 stavebného zákona a podľa § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

05. 11. 2026 (štvrtok) o 11:00 hod.

**so stretnutím pozvaných pred budovou Infocentrum Bachledka,
Bachledova dolina 702, 059 55 Ždiar.**

Stavebníka žiadame o zabezpečenie vhodnej rokovacej miestnosti.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť do dňa ústneho pojednávania na pracovisku MD SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, oddelenie Východ, Hlavná č. 6/6, Košice a pri samotnom ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Matej Klamo
riaditeľ odboru špeciálny stavebný úrad
pre stavby dráh

spracovateľ	Ing. Nikola Mihaľová
telefón	+421 905 638 517
e-mail	nikola.mihalova@mindop.sk

Toto oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MD SR a zároveň bude zverejnené na webovom sídle MD SR, v časti Verejné vyhlášky, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky žiada Mesto Kežmarok a Obec Malá Franková, aby vyvesili verejnú vyhlášku podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, a to najmenej na tú istú dobu, ako sa zverejňuje na úradnej tabuli MD SR.

Po uplynutí 15 dňovej lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto verejnú vyhlášku zaslať späť na Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava s vyznačením dátumu jej vyvesenia a zvesenia.

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania:

IMMOBAU s.r.o., Kuzmányho 12, 811 06 Bratislava
Urbárska spoločnosť – pozemkové spol. Malá Franková, 059 78 Malá Franková č. 80
Správa PIENAP so sídlom v Spišskej Starej Vsi, SNP 57, 061 01 Spišská Stará Ves
Obec Malá Franková, Malá Franková č. 35, 059 78 Veľká Franková + **1x na vyvesenie**

Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

Ostatným:

Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
Útvar vedúceho hygienika rezortu
Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Sekcia majetku a infraštruktúry
Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Sekcia posudzovania vplyvov na ŽP
Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
OR HaZZ v Kežmarku, Huncovská 38, 060 01 Kežmarok
Okresný úrad Kežmarok, Huncovská 1, 060 01 Kežmarok
odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA, OPaK, ŠVS, OH, OO)
odbor krízového riadenia
pozemkový a lesný odbor
Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok + **1x na vyvesenie**
spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok
SVP, š. p., Martinská 49, 821 05 Bratislava
Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava
LESY Slovenskej republiky, š. p., Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
Hlavný banský úrad, Kammerhofská č. 25, 969 01 Banská Štiavnica
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
SPP – distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
Bukovina Family Farm, s.r.o., Tatranská Lomnica 48, 059 78 Vysoké Tatry

Exekútorský úrad - JUDr. Hildegarda Laclavíková, súdny exekútor, Slovenská 52, Prešov
ZUSKIN s. r. o., E. Bohúňa 21, 034 01 Ružomberok
Inšpektorát práce Prešov, Levočská 3, 080 01 Prešov
LEITECH s.r.o, Továrenská 48, 064 01 Stará Ľubovňa
LAGAMBA s.r.o., Štefanovičova 12, 811 04 Bratislava
RiCoS, a. s., Ferka Urbánka 2, 010 04 Žilina

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Kežmarok

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Kežmarok

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Malá Franková

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca obce Malá Franková

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca MD SR

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí kolaudačného konania: „Sedačková lanovka CD6C LA Bachledova dolina – Malá Franková“ (KK - trvalé užívanie)]
Identifikátor: 30690/2026/SŽDD-101297/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
SK IČO: 30416094
Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.10.2026 14:09:20 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.10.2026 14:09:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
30690/2026/SŽDD-101297/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Nikola Mihaľová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: vedúci
Označenie orgánu verejnej moci: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
IČO: 30416094
Dátum vytvorenia doložky: 13.10.2026
Podpis a pečiatka: